

Základná škola s materskou školou, Kočovce 380, 916 31 Kočovce

Zmluva č. 11/2011

o nájme telocvične ZŠ Kočovce

Prenajímateľ: Základná škola s materskou školou Kočovce 380
916 31 Kočovce
IČO: 36 125 288
Zastúpený: Mgr. Jankou Krajčiovou
Tel.: 032 7798120

Nájomca: Ján Minárik
Kočovce 472
916 31 Kočovce
Tel.: 0907 797 794

uzavreli túto

zmluvu o nájme:

**Článok I.
Predmet a účel nájmu**

1. Predmetom nájmu sú nasledovné priestory základnej školy:
 - telocvičňa a šatňa za účelom športových aktivít
 - umyváreň v priestoroch telocvične pre potreby osobnej hygieny
2. Nájomca bude využívať prenajaté priestory s cieľom zlepšenia sociálnych podmienok a zvýšenia starostlivosti o zdravie svojich pracovníkov.

**Článok II.
Výška nájomného**

1. Výška nájomného je určená dohodou:
v sume **10,00 € za 1 hodinu užívania priestorov** (bez použitia sprch)
2. Pri použití sprch je výška platby za spotrebovanú teplú vodu určená dohodou:
v sume **15,00 € za 1 m³ teplej vody**

V prípade, že nájomca v daný deň používa sprchy ako prvý v poradí, nebude mu účtovaných prvých 25 litrov (odtečenie vychladnutej vody v potrubí).

3. Nájomca uhradí nájomné na základe faktúry.

4. Termín prenájmu:

Dátum: od 03.12.2011 do 03.03.2012

Deň v týždni: sobota

Čas: od 13.30 hod. do 15.00 hod.

5. **Akúkoľvek okolnosť týkajúcu sa zmeny termínu prenájmu, je nájomca alebo prenajímateľ povinný ohlásiť druhej strane najneskôr deň vopred. Pri neoznámení zrušenia termínu zo strany nájomcu, bude mu tento započítaný do úhrady nájomného.**

Článok III.

Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Práva a povinnosti nájomcu:

- a) Nájomca je povinný rešpektovať vnútorný poriadok školy a prevádzkový poriadok telocvične.
- b) Nájomca je povinný majetok školy chrániť pred poškodením, stratou alebo zničením. Vzniknutú škodu je povinný uhradiť prenajímateľovi v plnom rozsahu.
- c) Nájomca preberá zodpovednosť za škody na zdraví zúčastnených osôb, ktoré vzniknú nedodržiavaním vnútorného poriadku školy.
- d) Nájomca je povinný po každej návšteve telocvične všetky veci dať na pôvodné miesto (t.j. žienky, lavičky, bránky, atď.).
- e) Nájomca je povinný po každej návšteve telocvične urobiť zápis do Knihy návštev, zvlášť dbá na svedomitú zapísanie spotreby teplej vody (podľa skutočného stavu vodomera v priestoroch spŕch).
- f) Nájomca berie na vedomie, že v celom areáli školy platí zákaz fajčenia.
- g) Nájomca môže na parkovanie motorových vozidiel použiť len parkovné plochy areálu školy. Zakazuje sa parkovať v priestoroch školského dvora pokrytých zámkovou dlažbou.

2. Práva a povinnosti prenajímateľa:

- a) Prenajímateľ sa zaväzuje odovzdať nájomcovi priestor k nájmu v spôsobilom stave a v dohodnutom termíne.

Článok IV.

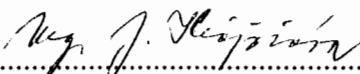
Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva sa uzatvára na dobu od 03. decembra 2011 do 03. marca 2012.
2. Zmluva nadobúda platnosť dňom schválenia zriaďovateľom.
3. Pri závažnom porušení školského poriadku alebo verejného poriadku nájomcom, bude zmluva s okamžitou platnosťou zrušená.
4. Táto zmluva je vypracovaná v 2 exemplároch, z ktorých každá zmluvná strana obdrží 1 vyhotovenie.
5. Súčasťou tejto zmluvy je Príloha č. 1 – Určenie termínov prenájmu.

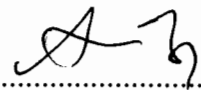
V Kočovciach, dňa 18. novembra 2011

**Základná škola
s materskou školou
Kočovce 380**

- 3 -



za prenajímateľa
Mgr. Janka Krajčiová
riaditeľka školy



za nájomcu

Základná škola s materskou školou Kočovce - 032 - 7798120

Evidencia prenájmu telocvične

Minárik Ján - NZ 11/2011

3.12.2011	1,5	10,00 €	15,00 €
10.12.2011	1,5	10,00 €	15,00 €
17.12.2011	1,5	10,00 €	15,00 €
31.12.2011	1,5	10,00 €	15,00 €
7.1.2012	1,5	10,00 €	15,00 €
14.1.2012	1,5	10,00 €	15,00 €
21.1.2012	1,5	10,00 €	15,00 €
28.1.2012	1,5	10,00 €	15,00 €
4.2.2012	1,5	10,00 €	15,00 €
11.2.2012	1,5	10,00 €	15,00 €
18.2.2012	1,5	10,00 €	15,00 €
25.2.2012	1,5	10,00 €	15,00 €
3.3.2012	1,5	10,00 €	15,00 €
SPOLU	19,5		195,00 €

Akúkoľvek okolnosť týkajúcu sa zmeny termínu prenájmu, je nájomca alebo prenajímateľ povinný ohlásiť druhej strane najneskôr deň vopred. Pri neoznámení zrušenia termínu zo strany nájomcu, bude mu tento započítaný do úhrady nájomného.