

Zmluva o nájme telocvične

I. ZMLUVNÉ STRANY

Prenajímateľ: Spojená škola Nitrianske Pravno
zastúpená riaditeľom školy Mgr. Stanislavom Holecom

a MTJ - tenis

Nájomca:
zastúpený: p. Ličko Branislav

II.

PREDMET ZMLUVY

1. Prenajímateľ prenecháva nájomcovi na dočasné užívanie nebytové priestory – telocvičňu, nachádzajúce sa v objekte **Spojenej školy Nitrianske Pravno, za účelom vykonávania športovej činnosti.**

Nájomca sa zaväzuje, že prenajaté priestory bude užívať len pre účely vymedzené touto zmluvou.

III. VÝŠKA NÁJOMNÉHO

Základné nájomné za telocvičňu sa dojednáva dohodou vo **výške 5 €/1h** , v ktorých sú zahrnuté náklady na teplo, elektrickú energiu, teplú úžitkovú vodu a čistiace prostriedky. Výška nájomného sa môže vzájomnou dohodou znížiť, prípadne aj odpustiť na určitý čas za recipročné vykonanie brigádnických prác pri oprave a údržbe telocvične, dodanie vlastného materiálu na údržbu a modernizáciu školy a realizáciu týchto prác.

IV.

ÚHRADA ZA UŽÍVANIE PRIESTOROV

Nájomca sa zaväzuje úhradu za užívanie telocvične poukázať jednorázovo po skončení činnosti na príjmový účet Spojenej školy Nitrianske Pravno – číslo 1788099353/0200.

V.

DOBA PRENÁJMU

Nájomný pomer medzi zmluvnými stranami sa uzatvára na dobu určitú t. j.
od : 08.11. 2014 – do 28.03.2015

v dňoch: sobota - od 18,00 – 19,30 hod.

VI.

POVINNOSTI NÁJOMCU

1. Nájomca nie je oprávnený uvedené priestory prenajať inému.
2. Využívať prenajaté priestory len na dohodnutý účel.
3. Dodržiavať bezpečnostné predpisy, hygienické zásady, protipožiarne predpisy, opatrenia platné pre objekty školy (zákaz fajčenia, používania alkoholických nápojov, znečisťovanie šatní, sprchovacích a sociálnych priestorov.)
4. Po ukončení športovej činnosti skontrolovať uzavretie okien, vody, zhasnutie elektrického svetla a bezodkladne odovzdať kľúč od telocvične p. Malíkovej Zite.
5. Nevodiť do priestorov telocvične vlastné deti alebo tieto nechávať bez dozoru v priestoroch školy.
6. V prípade poškodenia telocvičného alebo iného zariadenia školy toto opraviť na vlastné náklady alebo v plnej miere nahradiť jeho opravu (zakúpenie).
7. Šetrne hospodáriť s vodou, elektrickou energiou.
8. Organizácia zabezpečí pri každom tréningu cvičiteľa – trénera. Za iných okolností nebude telocvična cvičencom sprístupnená.
9. Riaditeľstvo školy neberie zodpovednosť za úrazy, ktoré by vznikli pri cvičení v telocvični a príľahlých priestoroch.
10. Dodržiavať časový harmonogram, zapisovať príchody a odchody do zošita dochádzky v telocvični.
11. 1 x za 2 mesiace tréner predloží riaditeľstvu školy výkaz o využívaní telocvične v súlade so zošitom dochádzky.
12. Zabezpečovať ochranu vecí pred ich poškodením alebo odcudzením zatváraním vchodových dverí a mreží v telocvični.

VII.

ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA


Táto zmluva je vyhotovená v 2 exemplároch, z ktorých 1 obdrží prenajímateľ a 1 nájomca.

V Nitrianskom Pravne 07.11.2014



Mgr. Stanislav Holec
riaditeľ školy

Spojená škola,
Školská 370/19,
Nitrianske Pravno



nájomca