

Zmluva o výpožičke nebytových priestorov č. 1/2012

uzavretá podľa § 659 až 662 zákona číslo 40/1964 Občianskeho zákonníka

medzi

Požičiavateľom: **Základná škola Slovenského národného povstania**
Partizánska 13, Sučany
v zastúpení: Mgr. Marta Lamošová, riaditeľka ZŠ Sučany
IČO: 37812157
Bankové spojenie: **VÚB Martin, č. ú. 1630593554/0200**

a

Vypožičiavateľom: **Martin Rybár**
Meškalská 2
038 52 Sučany
kontakt : č.t. 0911 890 529

I.

Predmet zmluvy

Predmetom výpožičky je **veľká telocvičňa s príslušenstvom**, ktorých podlahová plocha je celkom 359,25 m², z toho telocvičňa 292,40 m², časť chodby, WC, sprchy a šatňa 66,85m². Priestor sa nachádza v budove Základnej školy, Partizánska 13, 03852 Sučany.

Vypožičiavateľ má právo spoločne s požičiavateľom používať prístupovú cestu k objektu. Uvedené priestory sa vypožičiavajú mimo vyučovacieho procesu žiakov ZŠ.

Vypožičiavateľ je oboznámený so stavom vypožičiavaných priestorov. Účelom výpožičky je poskytnutie nebytových priestorov pre športové aktivity - takto:

utorok: 18:00 – 19:00

Nad rámec týchto hodín môže vypožičiavateľ požiadať požičiavateľa osobitnou žiadosťou.

II.

Dohodnuté podmienky výpožičky

- Požičiavateľ prenecháva vypožičiavateľovi predmet zmluvy uvedený v čl. I. tejto zmluvy na užívanie odo dňa podpísania tejto zmluvy v počte 1 hodina týždenne.
- Požičiavateľ súhlasí s vypožičaním priestorov na dobu určitú, a to od **05. 11. 2012 – 30. 04. 2013**
- Požičiavateľ poskytuje vypožičané priestory uvedené v čl. I. bezplatne.
- Výška úhrady za prevádzkové náklady (dodávka tepelnej energie, elektrickej energie, vody, náklady na upratovanie) bola dohodou stanovená v sume 9,- € (deväť euro) za 1 hodinu t.j. spolu **162 € za 18 h.**
- Vypožičiavateľ sa zaväzuje uhradiť dohodnutú sumu za prevádzkové náklady zakúpením potrebných svietidiel a žiaroviek do priestorov telocvične a šatní a ich inštaláciou.

V odôvodnených prípadoch, ak vypožičiavateľ nemohol využiť vypožičané priestory a **vopred** informuje požičiavateľa, môže byť vyššie uvedená suma znížená o čiastku, ktorú by uhradil za vypožičanie v danom čase.

V prípade zvýšenia vstupných nákladov za služby je požičiavateľ po dohode s vypožičiavateľom oprávnený zvýšiť určenú cenu za služby v lehote do jedného mesiaca od ich zistenia.

III.

Práva a povinnosti požičiavateľa

1. Požičiavateľ sa zaväzuje odovzdať priestory v stave spôsobilom na riadne užívanie za účelom výpožičky a umožniť vstup do telocvične v dohodnutý deň a hodinu. Zadný vchod do priestorov telocvične s príslušenstvami je stále uzamknutý a kľúče majú v držbe len zamestnanci ZŠ. Preto otvorenie a uzamknutie vchodu bude v ich zodpovednosti, t. j. určený pracovník školy sa včas dostaví k uvedenému vchodu.
2. Požičiavateľ nezodpovedá za prípadný úraz spôsobený v poskytnutých priestoroch v dohodnutom čase výpožičky.

IV.

Povinnosti vypožičiavateľa

1. Vypožičiavateľ je povinný vypožičané veci riadne užívať len na dohodnutý účel, ochraňovať predmet zmluvy pred poškodením a znehodnotením.
2. Vypožičiavateľ nesmie vypožičaný predmet poskytnúť na užívanie inému.
3. Vypožičiavateľ je oprávnený vypožičaný priestor používať len v rozsahu a na účel určený touto zmluvou, pričom je povinný správať sa podľa podmienok požičiavateľa v súlade s pravidlami a poriadkom školy, s ktorými bol riadne oboznámený. Vypožičiavateľ je povinný **pred** začatím činnosti **skontrolovať** stav telocvične a príslušných zariadení. V prípade akýchkoľvek nedostatkov alebo poškodení **zapiše tieto do knihy závad, ktorá sa nachádza v telocvični**. V prípade, že neboli zistené žiadne nedostatky, či poškodenie, do knihy napíše „**bez závad**“.
4. Vypožičiavateľ je povinný bez zbytočného odkladu písomne oboznámiť požičiavateľa s potrebami opráv, ktoré má požičiavateľ vykonať a umožniť ich vykonanie. V opačnom prípade vypožičiavateľ zodpovedá za škodu, ktorá nesplnením tejto povinnosti vznikla. Za ostatné škody, vzniknuté počas doby výpožičky, zodpovedá požičiavateľ a zabezpečí ich odstránenie do 3 dní od ich vzniku.
5. Vypožičiavateľ sa zaväzuje dodržiavať platné právne predpisy na ochranu majetku, životného prostredia, prírody a vodných zdrojov.
6. Vypožičiavateľ nesmie poskytnúť priestory, ktoré sú predmetom zmluvy tretím stranám.
7. Vypožičiavateľ umožní požičiavateľovi na požiadanie vykonať kontrolu dodržiavania podmienok výpožičky.
8. Počas užívania priestorov zadný vchod bude obvyklým spôsobom uzatvorený vypožičiavateľom.
9. Vypožičiavateľ je zodpovedný za hnutelný majetok priestorov telocvične s príslušenstvami. Vstup do vypožičaných priestorov majú len členovia klubu a ich návštevníci len v sprievode vypožičiavateľa. Vstup do telocvične je **povolený len**

v halovej obuvi s neznačiacou podrážkou. Futbal v telocvični je povolené hrať len s tzv. **lenivou loptou.**

10. Za bezpečnosť a zdravie členov klubu a ich doprovodu v nebytových priestoroch telocvične a príslušenstva v čase výpožičky je zodpovedný vypožičiavateľ v plnom rozsahu.
11. Zmluva medzi vypožičiavateľom a požičiavateľom je platná v dňoch riadneho vyučovania t.j. mimo hlavných a vedľajších prázdnin.

V. Vrátenie veci

1. Požičiavateľ môže požadovať vrátenie veci, ak vypožičiavateľ neužíva vec riadne, alebo ak ju užíva v rozpore s účelom, ktorému slúži.

VI. Záverečné ustanovenia

1. Práva a povinnosti z tejto zmluvy prechádzajú aj na právnych nástupcov zmluvných strán.
2. Táto zmluva je vyhotovená v troch vyhotoveniach, z ktorých každý rovnopis má platnosť originálu.
3. Zmluvné strany sa oboznámili s obsahom tejto zmluvy a na znak súhlasu ju podpisujú vlastnoručným podpisom za vytlačeným menom osoby oprávnenej konať.

V Sučanoch 04.11.2012

požičiavateľ
Mgr. Marta Lamošová
riaditeľka školy

zriaďovateľ
JUDr. Jozef Petráš, CSc.
starosta obce

vypožičiavateľ
Martin Rybár