

Z M L U V A

o nájme nebytových priestorov uzavretá podľa zákona č. 116/1990 Zb.

o nájme a podnájme nebytových priestorov v platnom znení.

Z M L U V N É S T R A N Y

1. Prenajímateľ: Základná škola s materskou školou Koškovce, 067 12 Koškovce 134
zastúpená: RNDr. Františkom Bočkayom – riaditeľom školy
IČO : 36158933
č.ú : 2623066507/1100

2. Nájomca: p. Maroš Pohl
nar. [REDACTED]

I. P R E D M E T Z M L U V Y

1. Prenajímateľ je správcom objektu ZŠ s MŠ Koškovce so sídlom v Koškovciach a je oprávnený nebytové priestory prenechať do nájmu v zmysle par. 3, ods.2 zákona č.116/90 Zb.
2. Predmetom nájmu sú nebytové priestory umiestnené v budove ZŠ Koškovce, a to telocvičňa a šatňa. Rozloha telocvične a šatne je 260 m²

II. Ú Č E L N Á J M U

Nebytové priestory sa dávajú nájomcovi za účelom tréningov sálového futbalu.

III. D O B A N Á J M U

Nájomná zmluva sa uzatvára na dobu určitú od 2.apríla 2019 do 28.mája 2019, v dňoch utorok od 18.30 hod. do 19.30 hod., t.j. 1 hod týždenne takto: apríl 2,9,16,30, máj 7,14,21,28.
Celkový počet hodín: 8

**IV.
N Á J O M N É A P R E V Á D Z K O V É N Á K L A D Y – V Ý Š K A , S P L A T N O Š Ť A S P Ŕ O S O B**
Celková výška nájomného a prevádzkových nákladov za dohodnutý počet 8 hodín je 8 x 7,- € = 56,- €.
Nájomné a prevádzkové náklady budú uhradené na príjmový účet ZŠ s MŠ, Koškovce 134 č. SK941100000002623066507 v Tatra banke, a.s. pob. Humenné.

Termín úhrady: za rok 2019 – 56,- € do 10.5.2019

V. VŠEOBECNÉ NÁLEŽITOSTI

Prenajímateľ sa zaväzuje:

1. Prenajímané miestnosti poskytovať cca. 5 min. pred započatím tréningu.
2. Prenajímanie bude zabezpečovať osoba poverená riaditeľom školy, ktorá bude zároveň spoluzodpovedať za prenájom a dodržiavanie tejto zmluvy.

Nájomca sa zaväzuje:

1. Rešpektovať pokyny riaditeľa školy a pracovníkov za prenájom v súvislosti s prípadnými zmenami, ku ktorým môže dôjsť.
2. Pri vstupe do budovy školy sa prezúvať a v telocvični používať obuv, ktorá nezanecháva na podlahe stopy.
3. Nepožadovať zabezpečenie ochrany osobných vecí účastníkov tréningov. Za tieto si budú zodpovedať sami.
4. Berie zodpovednosť za BOZP všetkých účastníkov tréningov. **Zodpovedná osoba za nájomcu: p.Maroš Pohl,** [REDACTED]
5. Rešpektovať požiarne a bezpečnostné pokyny a normy na hygienické požiadavky.
6. V budove školy nepoužívať látky zdraviu škodlivé (alkohol, cigarety a pod.)
7. Do budovy školy bude vstupovať najskôr 10 min. pred začiatkom tréningu a odchádzať najneskôr 10 min. po skončení tréningu.
8. V prípade poškodenia náradia alebo zariadenia telocvične tieto opraví nájomca na vlastné základy.

VI. SKONČENIE NÁJMU

Nájom prenajatého priestoru zaniká:

- a) dohodou
- b) uplynutím dojednanej doby, t.j. 28.5.2019
- c) výpoveďou jednej zo zmluvných strán v jednomesačnej výpovednej lehote

VII. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Zmluvné strany môžu meniť obsah tejto zmluvy len písomne po vzájomnej dohode.
2. Zmluvné strany prehlasujú, že sa s obsahom zmluvy dôsledne oboznámili, súhlasia s jej obsahom, na znak čoho ju aj podpisujú.
3. Na platnosť zmluvy o nájme sa vyžaduje vyjadrenie zriaďovateľa.

Koškovce, 1.apríl 2019



[REDACTED]
podpis prenajímateľa

[REDACTED]
podpis nájomcu

Vyjadrenie OcÚ v Koškovciach

