

## ZMLUVA O DIELO

uzatvorená podľa § 536 a násl. v zmysle zák. č. 513/1991 Zb., Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov medzi nasledovnými zmluvnými stranami:

Obchodné meno: **Základná škola**  
Sídlo: Hlboká cesta 968/4, 811 04 Bratislava  
Riaditeľ: Mgr. Michal Drgáň, MBA  
IČO: 31810934  
DIČ: 2021648442  
Email: riaditel@zshlboka.sk  
Kontakt: +421 902 702702

(ďalej len „Objednávateľ“)

a

Obchodné meno: **dobryvyber s.r.o.**  
Konateľ: Mgr. Ivana Porubcová  
Sídlo: Jána Smreka 1, 841 08 Bratislava  
IČO: 54265312  
DIČ: SK2121645878  
IBAN: SK38 0200 0000 0045 5744 4256  
Email: [dobryvybersro@gmail.com](mailto:dobryvybersro@gmail.com)  
Kontakt: +421 905 340 579

(ďalej len „Zhotoviteľ“)

### Čl. I

#### Predmet zmluvy

1. Predmetom plnenia tejto Zmluvy je pravidelné upratovanie prevádzkových priestorov spoločnosti Objednávateľa v rozsahu a špecifikácii uvedenej v Prílohe č.1 k tejto Zmluve „**Cenová ponuka upratovania ZŠ Hlboká cesta 4 Bratislava**“ a tiež v prílohe č. 2 „**Pôdorysy objektu- upratovacie služby**“.

2. Zhotoviteľ sa touto Zmluvou zaväzuje vykonávať upratovacie práce v požadovanom rozsahu a kvalite. Dodávateľ bude dodávať službu denne v časovom rozmedzí 16:00 až 20.00 hod. Rozsah prác pravidelného upratovania bol schválený oboma zmluvnými stranami, je súčasťou tejto Zmluvy a tvorí jej Prílohu č. 1 a prílohu č. 2. Zhotoviteľ prehlasuje, že na vykonávanie upratovacích prác má oprávnenie a prácou poverí zodpovedné osoby.

### Čl. II

#### Cena a platobné podmienky

1. Zmluvné strany sa dohodli, v zmysle zákona č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov za poskytovanie služieb v zmysle tejto Zmluvy, t.j. za upratovanie časti objektu ZŠ Hlboká cesta 4 Bratislava – častí zadaných objednávateľom, **na paušálnej cene 2340,00 €** (slovom: dve tisíc tristo štyridsať Eur) bez DPH mesačne.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že na akékoľvek nadštandardné požiadavky na služby mimo dohodnutý rozsah prác, bude Zhotoviteľom vytvorená individuálna cenová ponuka.
3. Zhotoviteľ nie je t.č. platcom DPH.
4. Zhotoviteľ vystaví Objednávateľovi súhrnnú faktúru vždy na začiatku každého príslušného kalendárneho mesiaca idúceho po kalendárnom mesiaci, v ktorom bola služba dodaná. Objednávateľ uhradí dohodnutú zmluvnú cenu podľa tejto Zmluvy Zhotoviteľovi prevodom na bankový účet Zhotoviteľa uvedený vo vystavenej faktúre, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak.
5. Splatnosť faktúry je 14 kalendárnych dní odo dňa jej doručenia Objednávateľovi. Ak vystavená faktúra nebude obsahovať zákonom stanovené náležitosti daňového dokladu, má Objednávateľ právo vrátiť faktúru najneskôr do uplynutia termínu splatnosti Zhotoviteľovi na prepracovanie. Oprávneným vrátením faktúry prestáva plynúť pôvodná lehota splatnosti. Nová lehota splatnosti začína plynúť odo dňa doručenia opravenej faktúry Objednávateľovi.
6. V prípade, že sa Objednávateľ dostane do omeškania s platbou ktorejkoľvek faktúry, je Zhotoviteľ oprávnený požadovať úrok z omeškania v zákonnej výške, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak.

### **Čl. III**

#### **Práva a povinnosti Objednávateľa**

1. Objednávateľ sa po celú dobu plnenia predmetu tejto Zmluvy zaväzuje poskytnúť Zhotoviteľovi čistiace prostriedky a náradie potrebné pre výkon služby, priestor pre uskladnenie náradí a čistiacich prostriedkov, sprístupniť zdroj vody a odtok vody. Daný priestor pre skladovanie náradia a čistiacich prostriedkov musí byť primerane bezpečnostne uzatvárateľný.
2. Objednávateľ sa zaväzuje poskytnúť aj prípadnú ďalšiu súčinnosť súvisiacu s plnením práv a povinností v zmysle tejto Zmluvy, na základe výzvy a/alebo požiadavky Zhotoviteľa.

### **Čl. IV**

#### **Práva a povinnosti Zhotoviteľa**

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonávať dohodnuté práce odborne a kvalitne, v súlade s internými pokynmi svojej spoločnosti, ak sú takéto pokyny v spoločnosti Zhotoviteľa vypracované. Objednávateľ má právo oboznámiť sa s obsahom týchto pokynov pred uzavretím tejto Zmluvy.

2. Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia svojich pracovníkov pri práci a za dodržiavanie hygienických a ďalších predpisov pri výkone predmetu Zmluvy v plnom rozsahu a v súlade so zákonnými ustanoveniami.

3. Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť osôb podľa bodu 1. tohto Článku aj za osoby, ktoré sa s jeho vedomím zdržiavajú v objekte, prípadne vypomáhajú alebo zastupujú pri výkone predmetu Zmluvy. Zhotoviteľ je zodpovedný za to, že práceneschopnosť, dovolenky príp. iná neprítomnosť jeho zamestnancov v práci, neovplyvnia plnenie predmetu tejto Zmluvy. V prípade neprítomnosti pracovníka Zhotoviteľ zabezpečí náhradu v najkratšom možnom čase od zistenia uvedenej skutočnosti.

4. Zhotoviteľ oznámi objednávateľovi meno pracovníka / pracovníkov pre daný objekt. Určený pracovník je povinný:

- a) ochraňovať zverený kľúč pred stratou a odcudzením, pokiaľ mu bude pridelený,
- b) dodržiavať zákaz vodenia nepovolanych osôb do objektu,
- c) dodržiavať zákaz fajčenia vo vnútorných aj vonkajších priestoroch objektu.

5. Zhotoviteľ zodpovedá za kvalitné vykonanie prác, pričom má právo na opravu, resp. dočistenie prípadne vzniknutých nedostatkov pred uzavretím upratovacieho cyklu a to v dobe do 1 pracovného dňa po vyslovení oprávnenej požiadavky (reklamácie) Objednávateľom. Reklamácie prác je potrebné zo strany Objednávateľa oznámiť bezodkladne Zhotoviteľovi.

6. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť pravidelnú kontrolu svojich zamestnancov a osôb, ktoré na výkon prác podľa tejto Zmluvy použije, ako aj pravidelnú kontrolu kvality nimi vykonávanej práce.

## **Čl. V** **Záverečné ustanovenia**

1. Táto Zmluva sa uzatvára od 2.5.2024 do 30.6.2024.

2. V prípade meškania platby, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak, môže Zhotoviteľ účtovať úrok z omeškania podľa Obchodného zákonníka.

3. Objednávateľ uplatní sankcie (náhradu škody) v zmysle § 373 a § 378 Obchodného zákonníka v prípade nekvalitne vykonanej práce, avšak až po výzve Objednávateľa na odstránenie prípadných nedostatkov zaslanej Zhotoviteľovi.

4. Zmenu obsahu zmluvy môžu zmluvné strany vykonať len vzájomnou dohodou v písomnej forme.

5. Obe zmluvné strany sú oprávnené túto Zmluvu vypovedať z akéhokoľvek dôvodu na základe písomnej výpovede v jednomesačnej výpovednej lehote, ktorá začína plynúť od prvého pracovného dňa nasledujúceho po pracovnom dni, v ktorom bola písomná výpoveď doručená druhej zmluvnej strane. V prípade hrubého porušenia zmluvných podmienok alebo zákonných

ustanovení, možno zmluvu ukončiť okamžite. Poškodená zmluvná strana má nárok na náhradu vyčíslenej preukázanej škody.

6. Táto zmluva je vypracovaná v dvoch origináloch, z ktorých každá strana obdrží po jednom rovnopise.

7. Zmluvné strany si túto Zmluvu pozorne prečítali, porozumeli jej obsahu, ich prejavená vôľa je slobodná a vážna, ich spôsobilosť na právne úkony nie je obmedzená a na základe slobodnej vôle túto Zmluvu vlastnoručne podpisujú.