

DODATOK č.1 k Zmluve o nájme bytu

Zmluvné strany :

Prenajímateľ : **Gymnázium Milana Rastislava Štefánika**
Slnecná 2
931 01 Šamorín
v zastúpení : PaedDr. Edita Lysinová – riaditeľka školy

IČO: 00160407
DIČ:2021151693
č.účtu : 1121765100 / 5600

Zriaďovateľ : Trnavský samosprávny kraj

Nájomca : **Mgr. Anna Kleschtová**
Slnecná č.2
931 01 Šamorín

uzatvorili zmluvu o nájme služobného bytu dňa 01.08.2011 na dobu určitú najneskôr do 31.08.2014.

Dodatkom č.1 sa v zmluve menia :

- dodávka pitnej vody a odvedenie a čistenie odpadovej vody pre domácnosti : cena 2,2584 €/m³
55 m³ /os./rok x 1 os. x 2,2584 €/m³ : 12 mes./rok = **10,35 €/mes.**

Rekapitulácia mesačných platieb :

- cena nájmu bytu : obytná miestnosť 41,50 m² x 1,1220 €/m² = **46,56 €/mes.**
vedľajšia miestnosť 14,20 m² x 0,5245 €/m² = **7,44 €/mes.**
- cena za nájom základného prevádzkového zariadenia /ďalej iba ZPZ/ : / rozvody plynu, elektrickej energie a vody a odvody odpadových vôd / : 203,9434 €/rok : 12 mes./rok = **16,99 €/mes.**
- cena za nájom ostatných prevádzkových zariadení / ďalej iba OPZ/ :
 - kuchynská linka 0,9958 €/mes.
 - elektrický bojler 0,9958 €/mes.
 - sporák 2,0779 €/mes.
 - regulátor tepla 0,9726 €/mes.
 - prietokový ohrievač 5,5036 €/mes.

10,54 €/mes.

- dodávka pitnej vody a odvedenie a čistenie odpadovej vody pre domácnosti : cena 2,1222 €/m³
55 m³ /os./rok x 1 os. x 2,2584 €/m³ : 12 mes./rok = **10,35 €/mes.**
- odvoz komunálneho odpadu : cena 0,052 €/rok/os.
0,052 €/os./rok x 365 dní/rok x 1 os. : 12 mes./rok = **1,58 €/mes.**
- fond opráv : **5,00 €/mes.**
- odpočet za pivnicu / nie je súčasťou bytu / : - **3,31 €/mes.**

Mesačná záloha celkom : 95,15 €

Vyúčtovanie za nájomné bytu, ZPZ, OPZ a služby sa vykoná po uplynutí kalendárneho roka.

Všetky ostatné ustanovenia zmluvy ostávajú nezmenené.

Dodatok nadobúda platnosť dňom podpisov a vyúčtovanie sa vykoná so spätnou platnosťou od 1.1.2012.

V Šamoríne, dňa 25.01.2012

prenajímateľ : PaedDr. Edita Lysinová
riaditeľka školy

nájomca : Mgr. Anna Kleschtová