

## DODATOK č. 2

k zmluve o nájme nebytových priestorov č. 8/2019

uzatvorenej podľa zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov a Zásad o hospodárení s nebytovými priestormi vo vlastníctve mesta Humenné

### Zmluvné strany

Prenajímateľ: Základná škola, Laborecká 66, 066 01 Humenné  
V zastúpení: PaedDr. Alexander Fecura, riaditeľ  
IČO: 37874101  
DIČ: 2021635077  
Bankové spojenie: Tatra banka  
IBAN: SK85 1100 0000 0026 2955 1992

a

Nájomca: Súkromná základná umelecká škola  
Laborecká 66, 066 01 Humenné  
V zastúpení: Radovan Seko, riaditeľ  
IČO: 42088739  
DIČ: 2022884226  
Bankové spojenie: ČSOB  
IBAN: SK82 7500 0000 0040 0888 9260

zmluvné strany sa dohodli nasledovne

ustanovenia zmluvy č. 8/2019 zo dňa 12.09.2019 o Nájme nebytových priestorov uzatvorenej podľa zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a prenájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov, uzatvorenej medzi Základnou školou, Laborecká 66, 066 01 Humenné a Súkromnou základnou umeleckou školou sa menia nasledovne:

### Čl. III. Výška nájomného, splatnosť a spôsob platenia sa nahrádza textom

A/ Prenájom priestorov	7,13 EUR/ m <sup>2</sup>	134,20 m <sup>2</sup> x 7,13 = 956,85 EUR
B/ Prevádzkové náklady:		
Teplo	1 833,00 EUR ročne	
Vodné a stočné	478,00 EUR ročne	
Elektrická energia	789,00 EUR ročne	
Odpad	72,00 EUR ročne	
Prevádzkové náklady spolu	3 172,00 EUR ročne	

**Platba za nájom a služby spolu: 4 128,85 EUR ročne. Mesačná platba 344,07 EUR**

Táto zmena je platná od 01.01.2021 z dôvodu:

- Štatistický úrad SR potvrdil, že miera inflácie meraná indexom spotrebiteľských cien dosiahla v roku 2020 oproti predchádzajúcemu roku v priemere 1,9%.

**Rozdiel v platbách za 01 – 02/2021 vo výške 2,90 EUR je potrebné uhradiť do 31.03.2021**

### **Závěrečné ustanovenie**

1. Ostatné časti zmluvy zostávajú nezmenené.
2. Dodatok zmluvy nadobúda platnosť od 01.01.2021 a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia zmluvy na webovom sídle školy.
3. Zmluvné strany si dodatok č. 1 k zmluve č. 8/2019 prečítali, oboznámili sa s jeho obsahom, porozumeli obsahu a prehlasujú, že je prejavom slobodnej, vážnej a ničím neobmedzenej vôle na znak čoho ho podpisujú.

Humenné 16.02.2021

Prenajímateľ:  
Základná škola, Laborecká 66

Nájomca:  
Súkromná základná umelecká škola

.....  
PaedDr. Alexander Fecura  
riaditeľ školy

.....  
Radovan Seko  
riaditeľ školy

Súhlas mesta Humenné

.....  
PhDr. Ing. Miloš Meričko  
primátor mesta