



# **Základná škola s materskou školou Smolenice** **Komenského 3, 91904, Smolenice**

## **Zmluva o nájme**

### **o prenájme telocvične**

**č. 3483-84/2021**

#### **Čl. I**

##### **Zmluvné strany**

- 1. Prenajíateľ:** Základná škola s materskou školou Smolenice  
**sídlo:** Komenského 3, 91904, Smolenice  
**zastúpený:** Mgr. Magdaléna Eliášová, riaditeľka školy  
**bankové spojenie:** SLSP  
**číslo účtu:** SK75 0900 0000 0050 3774 7098  
**IČO:** 37836498

- 2. Nájomca:** Športový klub ŠK Drako  
**sídlo:** Štúrova 2, Smolenice  
**zastúpený:** Ladislav Huňady  
**IČO:** 37989430

#### **Čl. II**

##### **Predmet nájmu**

- 1. Vlastníkom nehnuteľnosti** na ulici Komenského 3, Smolenice zapísaný na liste vlastníctva 2144 pre okres Trnava, obec Smolenice, k.ú. Smolenice je Obec Smolenice.
- 2. Prenajíateľ** má predmetnú nehnuteľnosť zverenú do správy a je oprávnený predmet nájmu prenajať nájomcovi podľa „Zásad hospodárenia s majetkom Obce Smolenice a majetkom v štátnom vlastníctve, ktorý bol obci Smolenice zverený.
- 3. Predmetom nájmu sú :**  
**nebytové priestory – telocvičňa a šatne s prístupom k vode, WC a elektrike**

#### **Čl. III**

##### **Účel nájmu**

- 1. Prenajíateľ** touto zmluvou prenecháva nájomcovi do dočasného užívania predmet nájmu špecifikovateľný v bode 2. za účelom využívať priestor na športové účely.
- 2. Nájomca** bude predmet nájmu využívať na súťaž žiakov dňa 16.10.2021.

10. Nájomca zodpovedá za škody, ktoré vzniknú prenajímateľovi vinou nájomcu alebo osôb, ktoré nebytový priestor užívajú spolu s nájomcom. Nájomca je povinný odstrániť na svoje náklady škody, ktoré spôsobil sám alebo tí, ktorí s ním prenajatý priestor užívajú. Ak sa tak nestane, má prenajímateľ právo po predchádzajúcom upozornení nájomcu škody odstrániť a požadovať od nájomcu náhradu nákladov.
11. Pri skončení nájmu, je nájomca povinný vrátiť prenajatý priestor v stave v akom ho prevzal.
12. Nájomca sa zaväzuje prenajaté priestory užívať v súlade s dohodnutým účelom zmluvy. V prenajatých priestoroch bude nájomca dodržiavať platné predpisy na zabezpečenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a požiarnej ochrany (ďalej len BOZP a PO).

## Čl. VII Skončenie nájmu

1. Nájom nebytových priestorov skončí uplynutím dohodnutej doby.
2. Pred uplynutím dohodnutej doby nájmu možno nájomný vzťah ukončiť písomnou výpoveďou. Výpovedná lehota je 1 mesiac a začína plynúť od prvého dňa mesiaca nasledujúceho po doručení písomnej výpovede.

## Čl. VIII Záverečné ustanovenia

1. Zmeny alebo dodatky k tejto zmluve musia mať písomnú formu a musia byť očíslované.
2. Zmluvné strany vyhlasujú, že túto zmluvu pred jej podpísaním prečítali, porozumeli jej, že bola uzatvorená po vzájomnej dohode a podľa ich slobodnej vôle a nie v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok. Autentičnosť tejto zmluvy potvrdzujú svojimi podpismi.
3. Zmluva sa vyhotovuje v dvoch exemplároch, jeden je určený pre prenajímateľa, jeden pre nájomcu.
4. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania oprávnenými zástupcami oboch strán s účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia na webovom stránke školy.

V Smoleniciach dňa 5.10.2021

prenajímateľ: Základná škola  
s materskou školou  
Komenského 3  
919 04 Smolenice ©



Mgr. Magdaléna Eliášová  
riaditeľ školy

Športový klub F.Š. AKO  
Smolenice  
Traková - Da JDP  
IČO: 37 930 430



nájomca: