

ZMLUVA O DIELO

uzatvorená v zmysle § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších zmien a doplnení medzi zmluvnými stranami

Objednávateľ:

Názov: Gymnázium Michala Miloslava Hodžu
Sídlo: Ul. M. M. Hodžu 860/9, 031 01 Liptovský Mikuláš
IČO: 00160679
DIČ: 2021514880
Zastúpený: RNDr. Jozef Škorupa, riaditeľ školy
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
IBAN účtu: SK27 8180 0000 0070 0048 2320
Kontakt: PhDr. PaedDr. Matúš Stáňa,
oprávnený konateľ v realizačných veciach,
Matus.Stana@gymmlm.sk, +421 905 636 965

(ďalej v texte zmluvy len ako „objednávateľ“)

Zhotoviteľ:

Názov: Miroslav Macek
Sídlo: Kalvárska 918/23, 034 01 Ružomberok
IČO: 35057408
DIČ: 1021739191
Zastúpený: Miroslav Macek
Bankové spojenie: Tatrabanka, a.s.
IBAN účtu: SK04 1100 0000 0026 1349 2772
Kontakt: Miroslav Macek
macekm@centrum.sk, +421 907 115 650

Zapísaný v registri: Živnostenský register Okresného súdu v Ružomberku
zápis číslo: 508-3793

(ďalej v texte zmluvy len ako „zhotoviteľ“)

Čl. I

Predmet dohody

1. Zmluvné strany sa na základe vzájomnej dohody rozhodli uzatvoriť túto zmluvu, predmetom ktorej je vykonanie diela – **Tepelná izolácia podkrovia Gymnázia M. M. Hodžu.**
2. Touto zmluvou sa zhotoviteľ zaväzuje vypracovať a odovzdať objednávateľovi dielo podľa špecifikácií uvedených v tejto zmluve, na základe požiadaviek objednávateľa a objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť zhotoviteľovi za vykonané dielo dohodnutú cenu a riadne vykonané dielo prevziať. Neoddeliteľnou súčasťou zmluvy je Príloha č. 1 – rozpočet prác podľa objednávateľom poskytnutej cenovej ponuky.
3. Rozsah vykonaných prác v rámci tejto zmluvy je nasledovný:
 - a. odstránenie pôvodného tatranského obkladu, zateplenie (izolácia Isover + parozábrana) na obvodovej (vonkajšej) stene miestnosti kabinet INF (vrátane izolácie okolo okna) + obloženie tatranským obkladom,
 - b. izolácia obvodovej (vonkajšej) steny na kabinete technika (Isover + parozábrana), vrátane okennej časti s osadením nového tatranského obkladu (okolo okna), resp. sadrokartón s povrchovou úpravou (stena),
 - c. polozenie stropnej izolácie Isover na pôjd celkovej plochy 420 m² (zateplenie stropu podkrovia),
 - d. zateplenie východnej obvodovej steny podkrovia – doplnenie izolácie (Isover + parozábrana) – obvodová stena chodby a učebne SB 4-5 vo zvislej časti,
 - e. doplnenie zateplenia západnej obvodovej steny podkrovia v prístupnej časti (Isover + parozábrana) – len doplnenie izolácie vo zvislej časti, ktorá nie je prekrytá polystyrénom s fóliou,
 - f. izolácie okenných otvorov v dosiahnuteľnej časti v učebniach INF3, INF4, kabinet školského psychológa, učebňa SB 4-5 a chodba (odstránenie pôvodného obkladu, izolácia Isover + parozábrana, nový tatranský obklad) – 29 okien.

Čl. II

Cena za vykonanie diela

1. Na základe dohody zmluvných strán zaplatí objednávateľ na účet zhotoviteľa za vykonané dielo sumu v súlade s prílohou č. 1 v celkovej výške **11 700,00 EUR** (slovom: jedenásťtisíc sedemsto eur). Uvedená cena je **konečná**.
2. V tejto sume sú na základe dohody zmluvných strán zahrnuté náklady na vykonanie prác a dodanie materiálu, ktoré sú podrobne popísané v článku I, ods. 2.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že táto suma je konečná a zhotoviteľ nemá nárok účtovať si vyššiu cenu z dôvodu zmeny materiálov, výrobkov a pod., okrem prípadu, kedy dôjde k navýšeniu objemu prác (resp. charakteru prác) z dôvodu, ktorý pri uzatvorení tejto zmluvy nebol očakávaný.
4. Objednávateľ je povinný zaplatiť dohodnutú sumu za vykonanie diela, podľa bodu 1 tohto článku do 30 dní odo dňa doručenia faktúry.
5. V prípade omeškania objednávateľa s úhradou platieb má zhotoviteľ právo účtovať odberateľovi popri plnení aj úroky z omeškania podľa Obchodného zákonníka.

Čl. III

Termín plnenia diela

1. Zhotoviteľ vykoná dielo za podmienok dojednaných v tejto zmluve v termíne **najneskôr do 31. mája 2024**. Tento termín je možné predĺžiť len na základe vzájomnej dohody zmluvných strán.
2. Zhotoviteľ je povinný na žiadosť objednávateľa informovať ho o stave vykonaných stavebných prác.

Čl. IV

Vykonanie diela a jeho odovzdanie

1. Zhotoviteľ vykoná činnosti spojené s predmetom diela podľa tejto zmluvy na svoje náklady a nebezpečenstvo, pričom sa zaväzuje rešpektovať technické, špecifické a právne predpisy.
2. Zhotoviteľ v plnom rozsahu zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci všetkých osôb, ktoré sú oprávnené zdržiavať sa v priestore staveniska a vybaví ich

ochrannými pracovnými pomôckami. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť na stavbe požiaru ochranu

Čl. V

Zodpovednosť za vady diela a záručná doba

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa noriem vzťahujúcich sa na predmet plnenia, dohodnutých zmluvných podmienok, a že počas záručnej doby bude spôsobilý na použitie na obvyklý účel a zachová si obvyklé vlastnosti.
2. Záručná doba je **60 mesiacov** a začína plynúť odo dňa odovzdania hotového diela.
3. Objednávateľ sa zaväzuje, že prípadnú reklamáciu vady diela uplatní bezodkladne po jej zistení a to písomnou formou.
4. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním prípadných vád do 3 dní od uplatnenia oprávnenej reklamácie objednávateľa a vady bezplatne odstrániť v čo najkratšom technicky možnom termíne.

Čl. VI

Sankcie

1. V prípade, ak dielo bude mať vady, zaplatí zhotoviteľ objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 10 % z ceny predmetu diela. Toto platí **len** za predpokladu, že vady sú zodpovednosťou zhotoviteľa a zároveň ich zhotoviteľ v rámci reklamácie neodstráni.
2. V prípade omeškania objednávateľa s úhradou si môže zhotoviteľ uplatniť úrok z omeškania vo výške podľa zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka.

Čl. VII

Zánik zmluvy

1. Táto zmluva zaniká riadnym ukončením a odovzdaním diela zhotoviteľom objednávateľovi a zaplatením ceny za dielo podľa ustanovení tejto zmluvy objednávateľom zhotoviteľovi.
2. Táto zmluva môže zaniknúť aj na základe dohody zmluvných strán, ku dňu ktorý si dohodnú.

3. Objednávateľ si vyhradzuje právo odstúpenia od zmluvy v prípade ak by došlo k porušeniu povinností zhotoviteľa, pri ktorom môže dôjsť k materiálnym škodám alebo k ohrozeniu zdravia, či života alebo k hrubému porušeniu technickej disciplíny zhotoviteľa pri zhotovení diela.
4. Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy aj v prípade podstatného prekročenia času plnenia, dohodnutého v Čl. III bod 1 tejto zmluvy. Za podstatné prekročenie času plnenia sa považuje 30 dní odo dňa, od ktorého mal zhotoviteľ predmet diela odovzdať podľa Čl. III tejto zmluvy.
5. Zhotoviteľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy, ak objednávateľ neplní zmluvné záväzky, a tým zhotoviteľovi znemožňuje realizáciu diela.
6. Odstúpenie musí byť oznámené druhej zmluvnej strane písomne. V odstúpení musí byť uvedený dôvod, pre ktorý zmluvná strana odstupuje.

Čl. VIII

Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpísania zástupcami oboch zmluvných strán.
2. Zmluva môže byť zmenená len vo forme písomných dodatkov, podpísaných oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
3. Pokiaľ v zmluve nie je dohodnuté niečo iné, platia pre zmluvný vzťah ňou založený ustanovenia Obchodného zákonníka.
4. Zmluva je vypracovaná v 2 vyhotoveniach, z ktorých 1 je určený pre zhotoviteľa a 1 pre objednávatel'a.

Objednávateľ

V Liptovskom Mikuláši, dňa 28.2.2024

Zhotoviteľ

V Liptovskom Mikuláši, dňa 28.2.2024

.....
RNDr. Jozef Škorupa, riaditeľ
Gymnázium Michala Miloslava Hodžu

.....
Miroslav Macek
zhotoviteľ