

## ZMLUVA O DIELO

č.1/2020

uzavretá podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka č. 513/1991Zb.  
vznení neskorších zmien a doplnení /*Obchodného zákonníka*/

### Článok I. Zmluvné strany

**Objednávateľ:** Spojena škola, Školská 478, 086 33 Zborov  
**Štatutárny zástupca:** Mgr. Ivica Clementová – riaditeľka školy  
**Zodpovedná osoba:** Ing Marek Horbaj, ekonóm školy

**IČO:** 37873989  
**DIČ:** 2021637827

**Zhotoviteľ:** DAMAX Tech s.r.o. **IČO:** 46753869  
Hlavná 57A **DIČ:** 2023551574  
085 01 Bardejov **IČ DPH:** SK2023551574  
bankové spojenie: ČSOB  
č.ú.: SK68 7500 0000 0040 1631 5056

### Článok II. Predmet zmluvy a miesto plnenia

1. Predmetom tejto zmluvy je záväzok zhotoviteľa zhotoviť pre objednávateľa stavebné dielo: „Výmena svietidiel malej a veľkej telocvične“, a to v rozsahu, spôsobom a za podmienok dojednaných touto zmluvou.
2. Objednávateľ sa zaväzuje poskytnúť zhotoviteľovi potrebnú súčinnosť a zaplatiť cenu diela dojednanú touto zmluvou alebo určenú na jej základe.
3. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať elektromontážne práce v dohodnutom rozsahu vo vlastnom mene, a na vlastnú zodpovednosť pri dodržaní kvalitatívnych a technických podmienok určených zmluvou a technologických postupov, všeobecne záväzných technických požiadaviek na stavbu, prevádzkových a bezpečnostných predpisov, .. Zhotoviteľ potvrdzuje, že sa v plnom rozsahu oboznámil s charakterom a rozsahom diela, že sú mu známe technické, kvalitatívne a iné podmienky realizácie diela a že disponuje takými odbornými znalosťami a kapacitami, ktoré sú k zhotoveniu predmetného diela potrebné.
4. Miestom plnenia diela je „ telocvičňa mala a veľka v Spojenej škole Zborove.

### Článok III. Čas plnenia

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať a odovzdať dielo v rozsahu podľa článku II. tejto zmluvy a ďalších ustanovení tejto zmluvy pre objednávateľa do 30.3.2020.
2. Zhotoviteľ splní svoju povinnosť vykonať dielo jeho riadnym ukončením vrátane odstránenia väd a nedorobkov a odovzdaním diela objednávateľovi. Za deň odovzdania diela sa považuje deň, kedy bol obojstranne podpísaný preberací protokol.
3. Dodržanie termínov plnenia dojednaných touto zmluvou zo strany zhotoviteľa je podmienené riadnym spolupôsobením objednávateľa nevyhnutným pre postup stavebných prác a dodávok. Zhotoviteľ nie je v omeškaní po dobu, počas ktorej nemohol plniť svoju povinnosť z dôvodu neposkytnutia riadnej súčinnosti zo strany objednávateľa, pričom doba plnenia sa o tento čas predlžuje bez nároku objednávateľa na uplatnenie sankcií. Neposkytnutie súčinnosti bude zapísané v stavebnom denníku s podpisom zmluvných strán.
4. Zhotoviteľ je povinný písomne oboznámiť objednávateľa o vzniku udalosti a to ihneď po ich zistení, ktorá bráni alebo sťažuje zhotovenie diela s dôsledkom hroziaceho omeškania postupových termínov stavby s výnimkou, ak takúto udalosť nezavinil zhotoviteľ. Zväzok zhotoviteľa je splnený zápisom cit. udalosti s podrobnou špecifikáciou do stavebného denníka. Zmluvné strany posúdia, na ktorej strane vznikla prekážka a potom táto strana navrhne spôsob riešenia a dobehnutia sklzu.

### Článok IV. Cena diela

1. Cena za stavebné práce „Výmena svietidiel v malej a veľkej telocvični v Spojenej škole v Zborove“ v rozsahu: Demontáž starých svietidiel, montáž a zapojenie nových svietidiel LED reflektorov, vrátane dodaného materiálu podľa cenovej ponuky, ktoré sú podľa čl. II. predmetom tejto zmluvy, je stanovená dohodou na: bez DPH – 5164,50 Eur, cena celkom s DPH – 6197,40 Eur.  
Cenová ponuka tvorí prílohu tejto zmluvy.
2. Cena nemôže byť menená jednostranným úkonom žiadnej zmluvnej strany. Akékoľvek zmeny či detaily dohodnuté medzi zhotoviteľom a objednávateľom, ktoré by mali za následok zmenu dohodnutej ceny, je potrebné písomne odsúhlasiť s objednávateľom stavby formou dodatku k tejto zmluve.
3. Dohodnutú cenu je možné meniť len na základe dohody zmluvných strán po odsúhlasení rozsahu a ceny prác objednávateľom pred ich realizáciou a to v prípadoch:
  - prípadné nutné zmeny materiálov, konštrukcií a postupov prác, ktoré budú mať vplyv na zvýšenie resp. zníženie ceny diela
  - ak dôjde k predĺženiu termínov realizácie diela o viac ako 6 mesiacov zavinením objednávateľa, môže zhotoviteľ upraviť cenu zbytkového rozpočtu (nevykonaných prác a nedodaných materiálov a konštrukcií na stavbu) podľa indexov navýšenia cien stavebných prác a materiálov vyhlásených štatistickým úradom SR pre uplynulé obdobie v prípade zámeny materiálov vyvolaných požiadavkou objednávateľa,

zhotoviteľ predloží objednávateľovi návrh ceny danej položky a po odsúhlasení ju zahrnie do ponukovej kalkulácie rozpočtu stavby, namiesto pôvodnej položky.

4. Zmluvné strany sa dohodli, že všetky práce požadované objednávateľom nad zmluvne dohodnutý rozsah, ktorých potreba vznikne v priebehu vykonávania zmluvných prác, alebo o poskytnutie nad dojednaný rámec by mal objednávateľ prípadne záujem, alebo ktoré neboli zahrnuté v ponukovej kalkulácii, budú považované za navyše práce. Navyše práce je zhotoviteľ povinný vykonať iba v prípade, že bude s objednávateľom uzavretý písomný dodatok k tejto zmluve, ktorého obsahom bude najmä dojednaná cena požadovaných navyše prác a termín vykonania navyše prác.

#### Článok V. Platobné podmienky

1. Cena zrealizovaných prác bude objednávateľom uhradená na základe jednej konečnej faktúry zhotoviteľa, ktorú tento vyhotoví a doručí objednávateľovi najneskôr do piatich dní nasledujúceho mesiaca. Súčasťou faktúry bude súpis vykonaných prác a dodávok odsúhlasený objednávateľom alebo jeho povereným zástupcom, ktoré budú zahŕňať ucelenú časť diela podľa položiek ponukovej kalkulácie. V prípade, že na zhotovení diela budú dodané materiály a práce navyše oproti ponukovej kalkulácii, budú faktúrované samostatne- nezávisle na hore uvedených faktúrach. Faktúry budú obsahovať obsahové náležitosti v zmysle príslušných právnych predpisov ako daňový doklad. Po riadnom ukončení diela a jeho protokolárnom odovzdaní zhotoviteľ do piatich dní od odovzdania diela vyhotoví konečnú faktúru s náležitosťami podľa uvedeného.
2. Na zhotovenie diela zhotoviteľ nepožaduje zálohu na materiál.
3. Lehota splatnosti faktúry je 14 dní od jej doručenia alebo prevzatia objednávateľom, pričom za termín úhrady faktúry je považovaný deň pripísania príslušnej čiastky v prospech účtu zhotoviteľa.

#### Článok VI. Podmienky vyhotovenia predmetu zmluvy

1. Zhotoviteľ je povinný udržiavať na prevzatom stavenisku poriadok a čistotu a odstrániť všetky nečistoty a odpady vzniknuté v dôsledku jeho činnosti pri realizácii diela.
2. Zhotoviteľ zabezpečí náklady na dopravu a dodávku materiálu. Náklady s tým spojené sú súčasťou ceny diela.
3. Objávateľ zabezpečí zhotoviteľovi odber elektrického prúdu (230V) na zhotovenie diela.
4. Zhotoviteľ preberá v plnom rozsahu zodpovednosť za vlastné riadenie postupu prác, za bezpečnosť a ochranu zdravia vlastných pracovníkov a subdodávateľov počas jej realizácie a za sledovanie a dodržiavanie predpisov bezpečnosti práce a ochrane zdravia pri práci. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že pri plnení predmetu zmluvy bude dodržiavať a plniť ustanovenia v zmysle predpisov BOP, BO a PO.
5. Objávateľ je oprávnený prostredníctvom svojho pracovníka kontrolovať vykonávanie diela, či sa vykonávajú podľa dohodnutého rozsahu a ponukovej kalkulácie, dohodnutých podmienok touto zmluvou, technických noriem a iných právnych predpisov.

6. Zmluvné strany sa zaväzujú, že v prípade realizácie prác subdodávateľmi, budú tieto osoby oboznámení s touto zmluvou a budú dodržiavať všetky podmienky v nej stanovené, a to po stránke zhotovenia diela, tak po stránke BOZP, BP a PO.

#### Článok VII.

#### **Odovzdanie, prevzatie prác a zodpovednosť za vady.**

1. Zhotoviteľ je povinný oznámiť objednávateľovi termín, kedy bude dielo pripravené na odovzdanie a prevzatie najneskôr 3 dni vopred. Na základe oznámenia zhotoviteľa určí objednávateľ termín preberacieho konania. Pri preberaní diela zmluvné strany podpíšu protokol o odovzdaní a prevzatí diela s uvedením väd a nedorobkov s termínmi ich odstránenia. Záväzok zhotoviteľa zhotoviť dielo riadne a včas je splnený protokolárnym odovzdaním diela poverenému zástupcovi objednávateľa za predpokladu, že zistené vady a nedorobky nebudú brániť prevádzkovaniu diela.
2. Záručná doba zhotoveného diela podľa tejto zmluvy začína plynúť dňom odovzdania a prevzatia diela a je stanovená v dĺžke 24 mesiacov a začína plynúť odo dňa vystavenia a prevzatia faktúry. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet zmluvy bude zhotovený podľa podmienok tejto zmluvy a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti na používanie k dohodnutému účelu.
3. Zmluvné strany sa dohodli pre prípad vady diela, že počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť bezplatne odstrániť vady.
4. Práva zo zodpovednosti za vady musia byť u zhotoviteľa uplatnené v záručnej dobe, inak tieto práva zanikajú.
5. Ak objednávateľ odmietne prevziať jednotlivé práce, je povinný spísať zápis, v ktorom uvedie dôvody, pre ktoré práce neprevzal.
6. Zhotoviteľ je povinný odstrániť vady včas, t.j. za podmienok a v lehotách dohodnutých s objednávateľom s ohľadom na poveternostné a iné objektívne podmienky, v opačnom prípade má objednávateľ právo odstrániť vady sám alebo ich nechá odstrániť treťou osobou na náklady zhotoviteľa.
7. Ak reklamuje objednávateľ u zhotoviteľa vady diela v záručnej dobe, je zhotoviteľ povinný nastúpiť na odstránenie väd najneskôr do 15 kalendárnych dní od ich nahlásenia. Zhotoviteľ tieto vady musí bezodkladne, najneskôr však do 15 dní od nástupu podľa predchádzajúcej vety bezplatne odstrániť. Zmluvné strany môžu dojednať termín na odstránenie vady diela odlišne a to najmä s prihliadnutím na objektívne, technické a poveternostné podmienky.
8. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady, ktoré vznikli počas užívania diela nedodržaním podmienok užívania, na čo písomne objednávateľa upozorní. Taktiež nezodpovedá za vady diela, ak tieto boli spôsobené použitím materiálov určených na vykonanie diela objednávateľom, a ak na nevhodnosť týchto materiálov zhotoviteľ objednávateľa písomne upozornil a objednávateľ na ich použití trval. Rovnako zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela spôsobené objednávateľom mechanickým poškodením diela.

**Článok VIII.**  
**Majetkové sankcie**

1. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade omeškania zhotoviteľa s vykonaním diela a súčasne jeho odovzdaním objednávateľovi podľa čl. III. tejto zmluvy, má objednávateľ právo na zmluvnú pokutu vo výške 0,05% denne z hodnoty diela za každý aj začatý deň omeškania, výška zmluvnej pokuty však nesmie prekročiť 5% z konečnej ceny diela. V prípade omeškania objednávateľa s úhradou faktúry má zhotoviteľ nárok na úrok z omeškania vo výške 0,05% z dlžnej sumy za každý deň omeškania..
2. Odstúpením zhotoviteľa alebo objednávateľa od zmluvy nezaniká nárok na zaplatenie zmluvných sankcií a náhradu škody.
3. Splatnosť zmluvných pokút je do 14 dní odo dňa doručenia daňového dokladu.
4. Objednávateľ sa nezbavuje práva na uplatnenie práv zo zodpovednosti zhotoviteľa za škody, ktoré spôsobí objednávateľovi nesplnením povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy v súlade s Obchodným zákonníkom.

**Článok IX.**  
**Právne predpisy**

1. Pri plnení tejto zmluvy sa riadia zmluvné strany v prvom rade jej ustanoveniami. Vzájomné vzťahy zmluvných strán touto zmluvou neupravené sa riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka.
2. Zmluvné strany sa budú taktiež riadiť ustanoveniami Stavebného zákona č. 50/1976 Zb. v platnom znení, nar. vlády SR o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko, zákon č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci, vyhláškou č. 374/1990 Zb. o bezpečnosti práce a technických zariadení pri stavebných prácach. Kvalita vykonaných prác sa bude posudzovať podľa platných STN a nadväzujúcich predpisov.

**Článok XI.**  
**BOZP**

1. Zhotoviteľ zabezpečí všetky opatrenia BOZP pre realizáciu predmetu plnenia. V prípade pracovného úrazu alebo mimoriadnej udalosti zhotoviteľ plne preberá zodpovednosť za následky z toho vyplývajúce. Objednávateľ zvlášť upozorňuje zhotoviteľa na práce vo výškach, lešenárskych prácach a s tým súvisiacimi lekáorskými prehliadkami pracovníkov a odbornými školeniami.
2. Na stavbe je prísny zákaz požívania alkoholu, drog a iných omamných látok. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť dodržiavanie týchto opatrení.
3. Zhotoviteľ je povinný v plnom rozsahu dodržiavať ustanovenia Zákona o požiarnej ochrane - predpisy o používaní otvoreného ohňa, neobmedzovať priechodnosť komunikácií, neskladovať horľavý materiál v požiarne nebezpečných priestoroch.
4. Zhotoviteľ pri zhotovení diela zodpovedá za dodržanie Zákona o nelegálnej práci.
5. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že všetci jeho zamestnanci budú vykonávať a dodržiavať pri vykonávaní dohodnutých prác a služieb príslušné bezpečnostné predpisy, technologické postupy prác, základné bezpečnostné predpisy a predpisy o ochrane pred požiarmi.

## Článok XII. Doručovanie

1. Zmluvné strany sa dohodli, že všetky oznámenia a písomnosti, ktoré má podľa tejto zmluvy doručiť zhotoviteľ objednávateľovi budú doručované osobne na kontaktnú adresu objednávateľa: Spojená škola, Školská 478, 086 33 Zborov
2. Zmluvné strany sa dohodli, že všetky oznámenia a písomnosti, ktoré má podľa tejto zmluvy doručiť objednávateľ zhotoviteľovi, budú doručované poštou doporučené alebo osobným doručením na kontaktnú adresu: DAMAX Tech s.r.o., Hlavná 57A, 085 01 Bardejov. V prípade, ak zhotoviteľ doporučenú zásielku alebo doručovanú zásielku odmietne prevziať alebo doporučenú zásielku poštou pošta vráti objednávateľovi ako nevyzdvihnutú v úložnej lehote, považuje sa zásielka za doručенú v deň jej vrátenia poštovým úradom ako nedoručiteľnú.

## Článok XII. Ostatné dojednania

1. Spojená škola si zabezpečila výber dodávateľa sama, za čo berú zodpovednosť vo vzťahu ku kvalite a reklamácií prác v zmysle záručných lehôt.

## Článok XIII. Záverečné ustanovenia

1. Túto zmluvu je možné meniť iba písomnou obojstranne potvrdenou dohodou, výslovne nazvanou „Dodatok k zmluve“. Iné zápisy, protokoly, zápisy v stavebnom denníku a pod. sa za zmenu zmluvy nepovažujú, ak to nevyplýva z obsahu prednesov strán tam uvedených.
2. Ak nastanú u niektorej zo zmluvných strán skutočnosti, brániace riadnemu plneniu tejto zmluvy, je povinná to ihneď bez zbytočného odkladu oznámiť druhej strane a zvolať rokovanie štatutárnych zástupcov.
3. V ostatných vzťahoch neošetrených touto zmluvou platí obchodný zákonník a platné právne predpisy.
4. Zhotoviteľ čestne prehlasuje, že nemá žiadne záväzky po splatnosti voči žiadnym orgánom verejnej správy a verejnoprávnym inštitúciám, najmä obciam, Daňovému úradu, Sociálnej poisťovni, Colným úradom a zdravotným poisťovniam.
5. Táto zmluva sa vyhotovuje v 2 vyhotoveniach, z ktorých 1 vyhotovenie dostane objednávateľ a 1 vyhotovenie zhotoviteľ.
6. Zmluvné strany si túto zmluvu pozorne prečítali a prehlasujú, že jej text im je zrozumiteľný, jeho význam zrejмый a určitý, a že táto zmluva je prejavom ich slobodnej a vážnej vôle a nebola uzavretá pod nátlakom ani za nevýhodných podmienok, čo potvrdzujú svojimi vlastnoručnými podpismi.