

**Zmluva
o nájme telocvične**

uzatvorená v zmysle § 3 zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov
v znení neskorších predpisov .

ZŠ je správcom majetku mesta Nitra na základe zmluvy č.j.542 / 2004 zo dňa 24. 2. 2005
a v súlade s § 6 ods 4 zákona č.138 / 1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov je
oprávnená konať v mene mesta.

Zmluvné strany :

Prenajíateľ **Mesto Nitra, Štefánikova 60, Nitra**
IČO : 308 307
IČ DPH : SK 202 110 28 53
Zastúpené ZŠ Benkova 34 , Nitra
IČO : 37965859
V zastúpení Mgr. Anetou Galovou, riaditeľkou
(ďalej len prenajíateľ)

Nájomca

DUDO
Burgundská 4, 949 01 Nitra
IČO: 35 569 531 DIČ: 2022070545
občianske združenie
reg. MV SR č. VVS/1-900/90-26813
V zastúpení Ing. Janou Czellerovou, predsedníčkou
Kontakt : +421911085554

(ďalej len nájomca)

uzatvárajú túto zmluvu o nájme nebytových priestorov :

Čl. I.

Prenajíateľ je správca nehnuteľnosti v katastrálnom území Nitra, budovy
telocvične parc.č.7670,súp.č.465 blok B

Čl. II.

1. Prenajíateľ prenajíma a nájomca berie do nájmu priestor telocvične , uvedený v Čl. I.
tejto zmluvy.
2. Telocvična sa prenajíma za účelom prevádzkovania športových aktivít zo strany nájomcu
basketbal

Čl. III.

1. Nájom sa uzatvára na dobu určitú na dni:

Január 2018 – 8 , 15 , 29
Február 2018 – 5 , 12 , 19 , 26
Marec 2018 – 19 , 26
Apríl 2018 – 23

2. Nájomca je oprávnený užívať telocvičňu:

Pondelok : 18,30– 20,00 hod.

Platba január	54,00 €	február	72,00 €	marec	36 ,00 €
apríl	18,00 €				

Čl. IV.

1. Zmluvné strany sa dohodli na nájomnom vo výške 12 € / hod. v zmysle VZN Mesta Nitry č. 21/2009.
2. Nájomca uhradza nájomné na účet prenajímateľa vedený v Dexia Banka Slovensko Nitra, na účet číslo : 0861262002 / 5600, (alebo v hotovosti do pokladne prenajímateľa oproti príjmovému dokladu)
3. Nájomca uhradí nájom za obdobie september – december **jednorazovo v celkovej sume do konca mesiaca marec t.j. do 31.03.2018**
4. V prípade, že sa nájomca dostane do omeškania s úhradou platby nájomného, má prenajímateľ právo požadovať úroky z omeškania vo výške 0,05 % z dlžnej sumy za každý deň omeškania.


Čl. V.

1. Nájomca nemôže dať predmet nájmu do podnájmu bez predchádzajúceho písomného súhlasu prenajímateľa.
2. Prenajímateľ má právo kedykoľvek za prítomnosti zodpovedného zástupcu nájomcu vykonať obhliadku predmetu nájmu.

Čl. VI.

1. Prenajímateľ sa touto zmluvou zaväzuje umožniť nájomcovi nerušené užívanie prenajímanej nehnuteľnosti.
2. Nájomca zodpovedá za dodržiavanie bezpečnostných, protipožiarnych a hygienických predpisov na prenajímanej nehnuteľnosti a zodpovedá za prípadné škody, ktoré by vznikli z nedodržania alebo porušenia týchto povinností na predmete nájmu a dá škody odstrániť na svoje náklady.
3. Po ukončení nájmu je nájomca povinný odovzdať predmet nájmu prenajímateľovi v uspokojivom stave s prihliadnutím na bežné opotrebenie spojené s účelom nájmu.
4. Túto zmluvu je možno doplniť alebo meniť iba písomnými dodatkami k tejto zmluve, ktoré budú tvoriť jej neoddeliteľnú súčasť.
5. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania a účinnosť dňom 8.01.2018
6. Zmluva je vyhotovená v 2 exemplároch, z ktorých 1 obdrží prenajímateľ a 1 nájomca.
7. Na ostatné vzťahy neupravené touto zmluvou sa vzťahujú príslušné ustanovenia Občianskeho zákonníka.
8. Zmluvné strany boli s obsahom tejto zmluvy oboznámené a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpísali.

V Nitre, dňa 13. 12. 2017


.....
prenajímateľ

Základná škola
Benkova 34
NITRA


.....
nájomca

DUDO
Burgundská 4, 949 01 Nitra
IČO: 35 569 531, DIČ: 2022070545
občianske združenie
reg. č. VVS/1-900/90-26813