

## Zmluva o dielo

uzavretá

v zmysle § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov

medzi

### **OBJEDNÁVATEĽOM:**

Názov : Gymnázium P.J.Šafárika-P.J.Šafárik Gimnázium  
Adresa sídla: Akademia Hronca 1, 048 01 Rožňava  
Štatutárny zástupca: PaedDr. Katarína Adamková  
IČO: 00161144  
DIČ: 2020954243  
Tel.: 058/7324503  
Bankové spojenie: Štátna pokladnica  
IBAN: SK11 8180 0000 0070 0018 9183

a

### **ZHOTOVITEĽOM:**

Obchodný názov: Technické služby mesta Rožňava,  
Adresa sídla: Štítická 21, 048 01 Rožňava  
Štatutárny zástupca: PaedDr. Mikuláš Gregor, MPH  
IČO: 35570229  
IČ DPH: SK2022103402  
Označenie registra podnikateľa: živnostenský register  
Číslo zápisu: 850-8155  
Tel.: 058/7324563  
Bankové spojenie: ČSOB, Rožňava  
IBAN: SK52 7500 0000 0040 1224 4254

## Článok I

### Predmet zmluvy

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že na základe vypracovanej cenovej ponuky, ktorá bola vybraná objednávateľom ako najvýhodnejšia v rozsahu a za podmienok dohodnutých v tejto zmluve pre objednávateľa zhotoví na svoje náklady a nebezpečenstvo nasledujúce dielo:

1. Oprava kamennej podmurovky oplatenia – v dĺžke 100m
2. Oprava klobúkov

#### 1. Práce na oprave múrika:

- Vysprávky vydutých omietok cca 20m<sup>2</sup>
- odstránenie hrubých cementových zvetralých omietok, vydutých siet'ok a odstránenie lepidla
- po búracích prácach penetrácia, lepidlo, siet'ka, nový maltový postrek
- penetrácia pred náterom okrovej farby - 60m<sup>2</sup>
- náter múrika

Použitý materiál: piesok, vápno, cement, lepidlo, siet'ka, penetračný náter, farba

## 2. Práce na oprave betonového klobúka:

- očistenie, vyškriabanie oblupujúcej sa časti cementového poteru
- poškodené miesta opraviť cementovou zmesou
- impregnačný ochranný náter

Použitý materiál: cementová zmes, impregnačný ochranný náter

- Objednávateľ sa touto zmluvou a za podmienok v nej dohodnutých zaväzuje, že prevezme riadne vykonaný predmet diela a zaplatí zhotoviteľovi dohodnutú cenu za vykonanie diela. Zároveň sa objednávateľ zaväzuje poskytnúť zhotoviteľovi dohodnuté spolupôsobenie.
- Objednávateľ zodpovedá za to, že odovzdané podklady sú bez právnych a faktických väd.

## Článok II

### Miesto a čas vykonania diela

- Zhotoviteľ splní predmet diela v mieste plnenia. Miestom plnenia je Gymnázium P.J.Šafárika-P.J.Šafárik Gymnázium Rožňava, Akademička Hronca 1, 048 01 Rožňava
- Zhotoviteľ vykoná dielo do **30.09.2021** od nadobudnutia účinnosti zmluvy.
- Dodržanie lehoty realizácie zo strany zhotoviteľa je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia objednávateľa dohodnutého v tejto zmluve. Po dobu omeškania objednávateľa s poskytnutím spolupôsobenia nie je zhotoviteľ v omeškaní so splnením záväzku.
- Zhotoviteľ je oprávnený prerušiť plnenie v prípade vyššej moci, alebo prekážky, ktorá nastala nezávisle od jeho vôle a bráni splneniu jeho povinnosti a ak nemožno rozumne predpokladať, že by zhotoviteľ túto prekážku odvrátil, alebo predpokladal, a ktorú by v čase uzavretia zmluvy zhotoviteľ predvídal. Zhotoviteľ nie je v omeškaní ani v prípade, ak do priebehu projektu zasiahne svojím rozhodnutím orgán štátnej správy a samosprávy. Plnenie diela je zhotoviteľ oprávnený prerušiť len na nevyhnutne nutnú dobu. O dobu prerušenia vykonávania diela sa predlžuje lehota na zhotovenie a dokončenie diela, o čom bude vyhotovený písomný dodatok k tejto zmluve.
- Pre účely tejto zmluvy sa za vyššiu moc považujú prípady, ktoré nie sú závislé od vôle zmluvných strán ani ich zmluvné strany nemôžu ovplyvniť - vojnový stav, mobilizácia, živelné pohromy a pod.
- Ak sa plnenie tejto zmluvy stane nemožným z dôvodu vyskytnutia sa vyššej moci, zmluvná strana, ktorá sa bude chcieť odvolať na vyššiu moc, požiada druhú stranu o úpravu zmluvy vo vzťahu k času plnenia.

## Článok III

### Cena za vykonanie diela

Celková zmluvná cena za dielo v rozsahu podľa čl. I. tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v súlade so zák. č. 18/1996 Z. z. o cenách a vyhláškou č. 87/1996 Z.z.

- Celková zmluvná cena za dielo podľa čl. I. je :

cena spolu za dielo : 3500,00 € bez DPH

Slovom: Tritisícpäťsto eur

2. Položky materiálu a dodávok, v ktorých nie sú uvedené jednotkové ceny, sa objednávateľom neuhradia a budú sa považovať za zahrnuté v iných cenách.
3. Jednotkové ceny, uvedené v cenovej ponuke a sú nemenné.
4. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že nezrealizované práce a dodávky odsúhlasené objednávateľom, projektantom a technickým dozorom objednávateľa budú z ceny diela odpočítané a to v cene, v akej sú zahrnuté v cenovej ponuke .
5. Ak právny vzťah založený touto zmluvou zanikne pred prevzatím predmetu diela objednávateľom, najmä ak niektorá zmluvná strana odstúpi od tejto zmluvy z dôvodu stanoveného všeobecne záväzným právnym predpisom, vrátane odstúpenia od zmluvy podľa § 552 odsek 1 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov, alebo ak právny vzťah založený touto zmluvou zanikne z dôvodu dodatočnej nemožnosti plnenia, zmluvné strany sa bez ďalšieho vysporiadajú nasledovne:
  - a) objednávateľ nadobúda okamihom zániku právneho vzťahu založeného touto zmluvou vlastnícke právo k predmetu diela, v rozsahu, v akom je uskutočnený k uvedenému okamihu;
  - b) na objednávateľa prechádza okamihom zániku právneho vzťahu založeného touto zmluvou nebezpečenstvo škody na predmete diela;
6. Ak dôjde k zániku zmluvy z dôvodov na strane objednávateľa, vzniká dodávateľovi nárok na úhradu vzniknutých nákladov. Cena bude stanovená dohodou zmluvných strán. Ak sa nedosiahne dohoda o cene, požiadava zhotoviteľ súd o rozhodnutie.

#### **Článok IV**

##### **Platobné podmienky**

1. Zhotoviteľovi vzniká nárok na zaplatenie dohodnutej ceny za vykonanie diela dňom prevzatia predmetu diela objednávateľom.
2. Podkladom pre úhradu ceny bude faktúra, vystavená zhotoviteľom po splnení predmetu zmluvy. Doba splatnosti faktúry je 14 dní, slovom štrnásť dní odo dňa vystavenia faktúry objednávateľovi..
3. Objednávateľ nie je povinný uhradiť faktúru zhotoviteľa, ak je vystavená pred vznikom jeho nároku na zaplatenie dohodnutej ceny za vykonanie diela, alebo ak neobsahuje náležitosti vyžadované všeobecne záväznými právnymi predpismi. Neuhradenie takej faktúry nezakladá omeškanie objednávateľa.
4. Ak sa objednávateľ dostane do omeškania so zaplatením dohodnutej ceny za vykonanie diela, zhotoviteľovi vzniká nárok na zaplatenie úrokov z omeškania vo výške 0,02%, slovom dve stotiny percenta, z dlžnej sumy za každý deň omeškania.

#### **Článok V**

##### **Zmeny diela**

1. Rozšírenie diela, najmä vykonanie navyiac prác a navyiac dodávok, nie je možné.

#### **Článok VI**

##### **Podmienky vykonania diela**

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo s odbornou starostlivosťou, v súlade s touto zmluvou, príslušnými všeobecne záväznými právnymi predpismi a technickými normami, ktoré sa vzťahujú na dielo a na predmet diela, a rozhodnutia Krajského pamiatkového úradu Košice č. Konania KPUKE – 2021/12512-5/48081/GD zo dňa 03.06.2021.

2. Zhotoviteľ je pri vykonávaní diela povinný dodržiavať povinnosti stanovené všeobecne záväznými právnymi predpismi na úseku bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a požiarnej ochrany. Je takisto povinný dodržiavať osobitné povinnosti týkajúce bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a požiarnej ochrany, ktoré sa uplatňujú v mieste vykonávania diela, ak bol s nimi preukázateľne oboznámený pred nadobudnutím účinnosti tejto zmluvy.

3. Zhotoviteľ obstará všetky veci, ktoré sú potrebné na vykonanie diela. Náklady na obstaranie takých vecí sú v plnom rozsahu zahrnuté v dohodnutej cene za vykonanie diela.

4. Zhotoviteľ vykoná dielo predovšetkým prostredníctvom vlastných zamestnancov a vlastných strojových, technických a iných zariadení. Je však oprávnený poveriť tretiu osobu splnením čiastkových úloh pri vykonávaní diela, pričom voči objednávateľovi zodpovedá, akoby celé dielo vykonal sám.

5. Zhotoviteľ vykoná alebo zabezpečí na vlastné náklady materiál, ktorý má použiť pri vykonávaní diela a ktoré s vykonávaním diela súvisia, na miesto vykonávania diela.

6. Zhotoviteľ je ďalej povinný udržiavať na vlastné náklady primeraný poriadok a odstraňovať odpady, ktoré sú výsledkom jeho činnosti.

7. Objednávateľ je kedykoľvek oprávnený kontrolovať vykonávanie diela. Zhotoviteľ mu daným účelom bezodkladne poskytne všetky potrebné doklady, údaje a vysvetlenia, ako aj inú potrebnú súčinnosť, a umožní mu vstup na ktorékoľvek miesto na škole.

8. Ak objednávateľ zistí, že zhotoviteľ vykonáva dielo v rozpore so svojimi povinnosťami, je oprávnený dožadovať sa, aby zhotoviteľ odstránil vady vzniknuté vadným vykonávaním a dielo vykonával riadnym spôsobom. Ak tak zhotoviteľ diela neurobí ani v primeranej lehote mu na to poskytnutej a jeho postup by viedol nepochybne k podstatnému porušeniu zmluvy, je objednávateľ oprávnený odstúpiť od tejto zmluvy.

## **Článok VII**

### **Súčinnosť objednávateľa**

1. Objednávateľ na vlastné náklady obstará a odovzdá zhotoviteľovi všetky rozhodnutia, vyjadrenia a iné obdobné individuálne právne akty príslušných orgánov verejnej moci, ktoré sa podľa všeobecne záväzných právnych predpisov vyžadujú na vykonanie diela. Berie pritom na vedomie, že zhotoviteľ je povinný vykonať práce a dodávky stanovené takými individuálnymi právnymi aktmi, iba ak sú dohodnuté v tejto zmluve.

## **Článok VIII**

### **Odovzdanie a prevzatie predmetu diela**

1. O odovzdaní a prevzatí predmetu diela sa spíše písomný protokol. Jeho podpísaním oboma zmluvnými stranami sa záväzok zhotoviteľa vykonať dielo považuje za splnený a predmet diela za prevzatý objednávateľom; ustanovenia odsekov 4 a 5 tým nie sú dotknuté.

2. Zhotoviteľ je oprávnený vyzvať objednávateľa na prevzatie predmetu diela kedykoľvek počas lehoty na vykonanie diela.

3. Zhotoviteľ vyzve objednávateľa na prevzatie predmetu diela v dostatočnom časovom predstihu,

najmenej 3, slovom tri, pracovné dni vopred; na účinnú výzvu sa vyžaduje, aby bola urobená v písomnej forme na prevzatie predmetu diela. Dňom určeným v účinnej výzve zhotoviteľa sa začína odovzdávanie.

4. Objednávateľ je povinný prevziať predmet diela (podpísať protokol o odovzdaní a prevzatí predmetu diela), ak je predmet diela riadne dokončený a nemá žiadne vady, ktoré by bránili riadnemu užívaniu diela. Ak objednávateľ nesplní uvedenú povinnosť do 3, slovom troch, pracovných dní po začatí odovzdávacieho a preberacieho konania, uplynutím uvedenej lehoty sa protokol o odovzdaní a prevzatí predmetu diela bez ďalšieho považuje za ním podpísaný.

5. Ak predmet diela nie je riadne dokončený alebo ak trpí vadami, ktoré bránia riadnemu užívaniu diela, objednávateľ nie je povinný prevziať ho (podpísať protokol o odovzdaní a prevzatí predmetu diela). V takom prípade písomne oznámi zhotoviteľovi dôvody odmietnutia prevzatia predmetu diela; ak tak neurobí do 3, slovom troch, pracovných dní po začatí odovzdávacieho a preberacieho konania, uplynutím uvedenej lehoty sa protokol o odovzdaní a prevzatí predmetu diela bez ďalšieho považuje za ním podpísaný.

6. Ak predmet diela nie je riadne dokončený alebo ak trpí vadami a objednávateľ ho preto neprevezme, zhotoviteľ bezodkladne vykoná nápravu vzniknutého stavu; podľa povahy veci to zahŕňa najmä vykonanie chýbajúcich prác a dodávok a odstránenie vytknutých väd predmetu diela. Zmluvné strany podpíšu protokol o odovzdaní a prevzatí predmetu diela až po riadnom dokončení predmetu diela a odstránení všetkých vytknutých väd.

7. Ak sa aj napriek vadám objednávateľ rozhodne predmet diela prevziať, v protokole o odovzdaní a prevzatí predmetu diela určí primeranú lehotu na odstránenie vytknutých väd, ktorý je zhotoviteľ povinný dodržať.

## **Článok IX**

### **Vlastnícke právo a nebezpečenstvo škody**

1. Ak z povahy predmetu diela nevyplýva inak, objednávateľ nadobúda vlastnícke právo k predmetu diela okamihom jeho prevzatia.

2. Zhotoviteľ znáša nebezpečenstvo škody na predmete diela po celý čas vykonávania diela. Nebezpečenstvo škody na predmete diela prechádza na objednávateľa okamihom jeho prevzatia.

## **Článok X**

### **Zodpovednosť za vady predmetu diela**

1. Zhotoviteľ je povinný riadne vykonať a riadne dokončiť dielo. Predmet diela je riadne vykonaný, ak má vlastnosti určené touto zmluvou. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má predmet diela v čase jeho prevzatia objednávatelom.

2. Zhotoviteľ ďalej poskytuje objednávatelovi záruku, že predmet diela si počas záručnej doby určenej v nasledujúcich odsekoch zachová vlastnosti určené touto zmluvou. Ak ďalej nie je určené inak, záručná doba je 60 mesiacov a začína plynúť okamihom prevzatia predmetu diela objednávatelom.

3. Na dodávky, ohľadom ktorých zhotoviteľ odovzdá objednávatelovi záručné listy s kratšou záručnou dobou ako podľa predošlého odseku, sa vzťahuje taká kratšia záručná doba.

4. Záruka podľa tejto zmluvy sa nevzťahuje na vady spôsobené:  
a) bežným opotrebením predmetu diela,

b) vandalizmom alebo iným obdobným poškodením predmetu diela,

5. Objednávateľ je povinný bezodkladne písomne oznámiť zhotoviteľovi zistenú vadu predmetu diela s opisom jej vonkajších prejavov alebo dôsledkov. Práva objednávateľa zo zodpovednosti za vady a zo záruky zanikajú, ak vadu písomne neoznámí zhotoviteľovi do 7, slovom siedmich, dní po jej zistení, resp. po tom, čo ju mal zistiť pri vynaložení odbornej starostlivosti.

6. Z dôvodu vady predmetu diela, za ktorú zhotoviteľ zodpovedá alebo na ktorú sa vzťahuje záruka podľa tejto zmluvy, patrí objednávateľovi výlučne právo na bezodplatné odstránenie vady. Zhotoviteľ odstráni vytknutú vadu v primeranej lehote po jej oznámení objednávateľom, s prihliadnutím na povahu vady; pri závažnej vade je zhotoviteľ povinný začať s jej odstraňovaním bez zbytočného odkladu po jej oznámení objednávateľom.

7. Za vady vzniknuté po odovzdaní diela zodpovedá iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinnosti.

8. Zhotoviteľ nezodpovedá za závady, ktoré boli spôsobené použitím podkladov poskytnutých objednávateľom a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, prípadne na ňu upozornil objednávateľa a ten na ich použití trval.

## Článok XII

### Poverené osoby

1. Zmluvné strany poverujú nasledujúce osoby vo veciach týkajúcich sa vykonávania diela:  
zástupca objednávateľa vo veciach technických: **Mgr. Ingrida Genčiová MBA, hospodárka**  
zástupca zhotoviteľa vo veciach technických: **Milan Benco, vedúci strediska**
2. Zmeny osôb určených v odseku 1 sa musia druhej zmluvnej strane oznámiť písomne; oznámenie musí byť podpísané štatutárnym orgánom oznamujúcej zmluvnej strany. Zmena je účinná okamihom doručenia oznámenia druhej zmluvnej strane.

## Článok XIII

### Spoločné a záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu všetkých zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia podľa platnej legislatívy.
2. Podpisom zmluvné strany prehlasujú, že zmluvu uzatvorili slobodne a vážne, určite a zrozumiteľne, nie v tiesni a nie za nápadne nevýhodných podmienok. Na znak súhlasu, že jej obsahu porozumeli, ju vlastnoručne podpisujú.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že táto zmluva, právny vzťah ňou založený, ako aj všetky súvisiace právne vzťahy (vrátane zodpovednostných právnych vzťahov) sa spravujú zákonom č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov.
4. Písomné vyhotovenie tejto zmluvy zahŕňa všetky podmienky, na ktorých sa zmluvné strany dohodli, a nahrádza všetky prípadné predchádzajúce ústne alebo písomné dohody medzi zmluvnými stranami, ktoré sa týkajú otázok v nej riešených. Podpisom zmluvné strany potvrdzujú, že v plnom rozsahu akceptujú súťažné podmienky a zhotoviteľom doručенú ponuku a podklady, ktoré boli použité

v objednávateľom vyhlásenej súťaži. V prípade vzniku pochybností majú ustanovenia tejto zmluvy prednosť pred ustanoveniami jej príloh.

5. Ak táto zmluva neurčuje inak, je možné ju zmeniť a zrušiť iba písomnou dohodou oboch zmluvných strán.

6. Táto zmluva sa vyhotovuje v dvoch rovnopisoch, po jednej pre každú zmluvnú stranu.

V Rožňave, dňa 9.4.2021


Zhotoviteľ:


V Rožňave, dňa 9.4.2021

Objednávateľ:

Objednávateľ:

**T**echnické služby mesta Rožňava  
Štítnická 21, 048 01 Rožňava  
IČO: 35 570 229  
IČ DPH: SK 2022103402

  
PaedDr. Mikuláš Gregor, MPH  
riaditeľ

  
PaedDr. Katarína Adamková  
riadiateľka školy