

ZMLUVA
o prevode správy nehnuteľného majetku Košického
samosprávneho kraja

uzatvorená v zmysle § 6a, ods.3 zákona NR SR č. 446/2001 Z.z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov

Zmluvné strany

Odovzdávajúci: Gymnázium, Alejová 1, 041 99 Košice

Sídlo: Južná trieda 10, 040 01 Košice

Zastúpená: PhDr. Lubomír Sobek , riaditeľ školy

IČO: 00598071

Gymnázium, Alejová 1, Košice, zriadená na základe Zriaďovacej listiny Košického samosprávneho kraja v zmysle zákona č. 416/2001 Z. z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a na vyššie územné celky v znení neskorších predpisov.

(ďalej ako odovzdávajúci)

a

Preberajúci: Stredná odborná škola automobilová, Moldavská cesta 2, Košice

Sídlo: Moldavská cesta 2, 041 99 Košice

Zastúpená: Ing. Jozef Eperješi, riaditeľ školy

IČO: 17078407

Stredná odborná škola automobilová, Moldavská cesta 2, Košice, zriadená na základe Zriaďovacej listiny Košického samosprávneho kraja v zmysle zákona č. 416/2001 Z. z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a na vyššie územné celky v znení neskorších predpisov.

(ďalej ako preberajúci)

vyhlasujú, že sú spôsobilí na právne úkony a uzatvárajú túto zmluvu o prevode správy nehnuteľného majetku Košického samosprávneho kraja

čl. I.
Účel prevodu správy

Účelom prevodu správy majetku odovzdávajúceho preberajúceho je lepšie a efektívnejšie využitie majetku samosprávneho kraja preberajúcim.

čl. II.
Predmet zmluvy

1. Predmetom zmluvy je prevod správy majetku vo vlastníctve Košického samosprávneho kraja zo správy odovzdávajúceho do správy preberajúceho. Odovzdávajúci aj preberajúci sú organizáciami v zriaďovateľskej pôsobnosti Košického samosprávneho kraja.

2. Odovzdávajúci odovzdáva a preberajúci preberá do svojej správy nehnuteľný majetok, ktorý Košický samosprávny kraj nadobudol podľa zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov z vlastníctva štátu do svojho vlastníctva.
3. Predmetom prevodu správy majetku je nehnuteľný majetok vedený Okresným úradom Košice, katastrálnym odborom zapísaný na LV č. 4619, katastrálne územie Južné Mesto a to: - **pozemok registra** C KN parcelné č. 522/2, zastavané plochy a nádvoría vo výmere 398 m², **ŕarchy**: bez zápisu, spoluvlastnícky podiel 1/1.
4. Účtovná hodnota nehnuteľného majetku z odovzdávajúceho na preberajúceho je nasledovná: parcela C KN č. 522/2 – obstarávacia a zostatková cena 7,87 € (slovom sedem Eur a 87 centov).

čl. III. Všeobecné ustanovenia

1. Nehnuteľný majetok Košického samosprávneho kraja, ktorý je predmetom zmluvy podľa čl. II. bod.3 doposiaľ neslúžil odovzdávajúcemu.
2. Dôvodom prevodu správy majetku parcely č.522/2 o výmere 398 m² je skutočnosť, že je vlastne jedinou prístupovou cestou do vnútorného areálu preberajúceho. Odovzdávajúci uvedenú parcelu k svojej činnosti nepotrebuje.
3. Účel využitia nehnuteľného majetku Košického samosprávneho kraja u preberajúceho je úzko spojený s činnosťou a zámermi v rámci predmetu jeho činnosti t.j. vyučovací proces a iné aktivity /opravy a rekonštrukcie školy, garážovanie vlastných vozidiel, odvoz odpadu,.../.
4. Preberajúci prehlasuje, že pozná fyzický stav nehnuteľného majetku, ktorý preberá do svojej správy ku dňu 02.06.2014.
5. Nehnuteľný majetok Košického samosprávneho kraja, ktorý je predmetom zmluvy podľa čl. II. bod 3. odovzdávajúci odovzdá preberajúcemu bezodplatne.
6. Nehnuteľný majetok Košického samosprávneho kraja sa prevádza po nadobudnutí účinnosti tejto zmluvy na neurčito.
7. Preberajúci je oprávnený držať, užívať, brať úžitky a nakladať s nehnuteľným majetkom v súlade so všeobecne platnými právnymi predpismi, so zákonom č. 446/2001 Z.z. o majetku VÚC v znení neskorších predpisov a v súlade so „Zásadami hospodárenia s majetkom KSK“.
8. Preberajúci je povinný viesť o zverenom nehnuteľnom majetku predpísanú evidenciu podľa osobitného predpisu (zákon č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov).
9. Preberajúci sa zaväzuje prevziať na seba záväzky platných nájomných zmlúv odovzdávajúceho.

čl. IV. Záverčné ustanovenia

1. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami, po schválení predsedom Košického samosprávneho kraja a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webových sídlach oboch zmluvných strán,

2. Preberajúci sa zaväzuje bezodkladne, najneskôr nasledujúci pracovný deň po dni jej účinnosti, doručiť na Okresný úrad Košice, katastrálny odbor návrh na zápis správcovstva záznamom podľa tejto zmluvy o prevode správy, t.j. s cieľom prepisu parcely č.522/2 z LV č.4619 na LV č.2468 v správe preberajúceho. Obidva LV sú vedené Okresným úradom Košice, katastrálnym odborom, okres IV, obec: Košice – Juh, katastrálne územie: Južné mesto.
3. Zmluva je vyhotovená v desiatich origináloch, z ktorých dve vyhotovenia obdrží Okresný úrad Košice, katastrálny odbor, jedno vyhotovenie obdrží odovzdávajúci, štyri vyhotovenia obdrží preberajúci a tri vyhotovenia Košický samosprávny kraj.
4. Ak v zmluve nie je uvedené inak, riadia sa právne vzťahy z nej vyplývajúce ustanoveniami zákona č. 446/2001 Z.z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov a súvisiacimi právnymi predpismi.
5. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je Protokol o odovzdaní a prevzatí nehnuteľného majetku ako Príloha č. 1 k zmluve.
6. Zmluvné strany si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpisujú.

V Košiciach, dňa 30. mája 2014

Odovzdávajúci :

Preberajúci:

.....
 podpisane



podpísané

Košický samosprávny kraj, ako vlastník zvereného majetku podľa § 4 ods.(7) Zásad hospodárenia s majetkom Košického samosprávneho kraja súhlasí a prevodom správy majetku, ktorý je predmetom tejto zmluvy.

V Košiciach, dňa 04. 07. 2014



.....
 ebul'a

podpísané

Táto zmluva bola zverejnená dňa
 Táto zmluva bola schválená predsedom KSK
 Táto zmluva nadobúda účinnosť dňa

Príloha : preberací protokol

Preberací protokol
o fyzickom odovzdaní a prevzatí nehnuteľného majetku

Odobzďavajúci: Gymnázium, Alejová 1, 041 99 Košice

Sídlo: Južná trieda 10, 040 01 Košice

Zastúpená: PhDr. Ľubomír Sobek , riaditeľ školy

IČO: 00598071

Gymnázium, Alejová 1, Košice, zriadená na základe Zriaďovacej listiny Košického samosprávneho kraja v zmysle zákona č. 416/2001 Z. z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a na vyššie územné celky v znení neskorších predpisov.

(ďalej ako odobzďavajúci)

a

Preberajúci: Stredná odborná škola automobilová, Moldavská cesta 2, Košice

Sídlo: Moldavská cesta 2, 041 99 Košice

Zastúpená: Ing. Jozef Eperješi, riaditeľ školy

IČO: 17078407

Stredná odborná škola automobilová, Moldavská cesta 2, Košice, zriadená na základe Zriaďovacej listiny Košického samosprávneho kraja v zmysle zákona č. 416/2001 Z. z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a na vyššie územné celky v znení neskorších predpisov.

(ďalej ako preberajúci)

Odobzďavajúci a preberajúci uzavreli Zmluvu o prevode správy nehnuteľného majetku Košického samosprávneho kraja, ktorou sa prevádza správa majetku vo vlastníctve KSK na preberajúceho. Uvedený majetok vo vlastníctve KSK je bližšie špecifikovaný v uvedenej zmluve, ktorá účinnosť nadobudne dňom schválenia predsedom KSK.

Odobzďavajúci a preberajúci podpisom tohto preberacieho protokolu potvrdzujú, že odobzďavajúci odovzdal majetok podľa Čl.1 bod 1, t.j. pozemok - registra C KN parcelné č.522/2 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 398 m², vedený Okresným úradom Košice, katastrálnym odborom, okres IV, obec: Košice – Juh, katastrálne územie: Južné mesto zapísaný na LV č. 4619 do užívania preberajúcejmu v stave spôsobilom na riadne užívanie a preberajúci tento majetok v uvedenom stave prevzal.

V Košiciach, dňa 30.05.2014

Odobzďavajúci :


.....

podpísané

Preberajúci:



podpísané

ová
2
C E