

§ 536 a nasl. Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb.

Čl.1 Zmluvné strany

1.1 Zhotoviteľ Š – Strechy spol. s r.o.
Kalinčiakova 14
974 05 Banská Bystrica

V zastúpení : Ing. Valéria Šepáková – konateľ
Bankové spojenie : DEXIA Banka Slovensko a. s. Banská Bystrica
č. účtu : 121 904 0001/5600
IČO : 36019348
IČ DPH : SK2020085771
Zanísaný v OR OS Banská Bystrica Odd S r.o. vo vložke 4357/S

1.2. Objednávateľ Gymnázium A. Sládkoviča
Komenského 18
974 01 Banská Bystrica

V zastúpení RNDr. Ján Dlhôš - riaditeľ

Kontaktná osoba : RNDr. Ján Dlhôš
Bankové spojenie Štátna pokladnica
č. účtu : 7000390426/8180
IČO : 00160521
DIČ : 2021108639

Čl. 2. Predmet zmluvy

2.1. Predmetom plnenia zmluvy je záväzok zhotoviteľa zhotoviť pre objednávateľa n. stavbe

Gymnázium A. Sládkoviča, Komenského 18, Banská Bystrica

opravu strešného plášťa – blok A – havarijný stav, v rozsahu cenovej ponuky ktorá tvorí prílohu tejto zmluvy.

2.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo riadne, včas vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť pri dodržaní kvalitatívnych a technických podmienok v súlade s platnými technickými normami, všeobecne záväznými právnymi predpismi a nariadeniami a pokynmi objednávateľa.

2.3. Zmenu diela, ktorá bude mať za následok zvýšenie ceny diela je možné vykonať iba po predchádzajúcom písomnom objednaní objednávateľom za podmienky, že bude dohodnutá aj zmena výšky ceny a bude riešená formou dodatku k zmluve.

2.4. Objednávateľ sa zaväzuje dokončené dielo zhotovené bez väd a nedorobkov prevziať a zaplatiť dohodnutú cenu.

Čl. 3. Čas plnenia

- 3.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že zrealizuje dielo v predpokladaných termínoch :
 - podľa dohody s objednávateľom
- 3.2. Objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi stavenisko formou písomného vzájomne potvrdeného protokolu o odovzdaní a prevzatí.
- 3.3. Zhotoviteľ nie je v omeškaní s plnením termínov diela v prípade, že bude objednávateľ v omeškaní so zabezpečením stavebnej pripravenosti.
- 3.4. Termín plnenia sa upravuje v nasledovných prípadoch :
 - Ak dôjde k zdržaniu prác alebo k ich prerušeniu z dôvodov, ktoré nastali nezávisle na vôli zhotoviteľa a bránia mu v plnení povinnosti.
 - Po vzájomnej dohode oboch zmluvných strán
 - Dodržanie doby realizácie je podmienené tým, že počas tejto doby nepriaznivé poveternostné podmienky (dážď, nepresiahne dobu trvania 2 dni s dobou nepretržitého dažďa, 4 hodiny denne). O túto dobu sa posunie termín ukončenia diela.

Čl. 4. Cena predmetu plnenia

- 4.1. Cena za zhotovenie predmetu zmluvy je dojednaná dohodou zmluvných strán v zmysle Zák. č. 18/96 Zb. o cenách ako zmluvná cena podľa ponukového rozpočtu, ktorý je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.

Dodávka + montáž	10.760,85 €
20% DPH	2.152,17 €
Spolu s DPH	12.913,02 €
	=====

Fakturované budú z predloženého ponukového rozpočtu skutočne zrealizované výmery, vzájomne odsúhlasené a ocenené podľa jednotkových cien z predmetného rozpočtu.

Možnosti zmeny zmluvnej ceny – zmluvná cena bude zmenená v nasledovných prípadoch :

- ak ku dňu vystavenia faktúry za predmet plnenia zmluvy bude štátom stanovená sadzba DPH vo výške 20% zmenená, zmluvná cena sa upraví v zmysle aktuálnej sadzby
- v prípade zmeny rozsahu predmetu plnenia po predchádzajúcom objednaní objednávateľom a následnej dohode zmluvných strán

Zmluvnú cenu je možné zvýšiť len formou dodatku k ZoD, pri splnení ustanovení uvedených v predmetnej zmluve.

Čl. 5. Platobné podmienky

- 5.1. Fakturácia a platenie prác a dodávok bude vykonaná po odovzdaní diela bez závad na základe protokolu o odovzdaní diela.
- 5.2. Lehota splatnosti faktúr je 14 dní od doručenia faktúry objednávateľovi.
- 5.3. V prípade, že dôjde k zrušeniu alebo odstúpeniu od zmluvy z dôvodov na strane objednávateľa bude zhotoviteľ rozpracovanosť ku dňu zrušenia alebo

odstúpenia od zmluvy fakturovať vo výške vzájomne dohodnutého rozsahu vykonaných prác ku dňu zrušenia (odstúpenia) od tejto zmluvy.

Čl.6. Záruka

- 6.1. Záručná doba na práce je 2 roky a začína plynúť dňom odovzdania predmetu plnenia objednávateľovi.
- zhotoviteľ ručí za to, že práce vykoná podľa tejto zmluvy a že dielo bude mať vlastnosti zodpovedajúce normám
 - zhotoviteľ zodpovedá za kvalitu v čase preberacieho konania a v plnom rozsahu aj počas záručnej lehoty
 - záručná doba začína plynúť dňom protokolárneho odovzdania a prevzatia diela
 - v prípade že pri odovzdaní a prevzatí diela budú zistené vady a nedorobky tieto budú odstránené až potom bude dielo prevzaté.
 - V prípade, že počas záručnej lehoty sa vyskytnú vady diela spôsobené zhotoviteľom, zhotoviteľ je povinný do 48 hodín nastúpiť na odstránenie vady. Zhotoviteľ je povinný vady odstrániť na vlastné náklady. V prípade, že zhotoviteľ do 48 hodín nenastúpi na odstránenie väd, môže zhotoviteľ zabezpečiť odstránenie väd iným dodávateľom na náklady zhotoviteľa.

Čl.7. Povinnosti zhotoviteľa

- 7.1 Zhotoviteľ je povinný zhotoviť práce včas, kvalitne a bez závad.
- 7.2 Po skončení prác predmetu zmluvy odovzdá zhotoviteľ objednávateľovi zápisy z montážneho denníka, certifikáty použitých materiálov a podpísaný protokol o odovzdaní a prevzatí diela.
- Zmluvné strany sa dohodli pre prípad vady diela, že počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť bezplatne odstrániť vady iba vtedy ak boli spôsobené porušením jeho povinností.
- Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním prípadných závad na predmete zmluvy do 5 prac. dní od uplatnenia reklamácie objednávateľa a vady odstrániť v čo najkratšom technicky možnom čase, tak aby odvrátil nebezpečenstvo vzniku škôd spôsobených vadami diela. Toto ho však nezbavuje zodpovednosti za vzniknutú celkovú škodu, ktorú je povinný zhotoviteľ nahradiť v plnom rozsahu po jednoznačnom preukázaní. Za škodu sa považuje aj poškodenie iných materiálov a konštrukcií, poškodených vadným plnením zhotoviteľa.

Čl.8. Povinnosti objednávateľa

- 8.1. Objednávateľ v dohodnutom termíne odovzdá zhotoviteľovi objekt k plneniu predmetu zmluvy v stavebnej pripravenosti, ktorá umožňuje realizáciu predmetu zmluvy v zmysle čl. 2 tejto zmluvy.

Čl.9. Dodanie diela

- 9.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že pre objednávateľa vykoná stavebné práce v súlade s vlastným, objednávateľom odsúhlaseným postupom v odbornej kvalite podľa platných STN, STN EN a Zákona č.50/1976 Z. z. a v znení neskorších predpisov.
- 9.2 Zhotoviteľ predloží objednávateľovi pred začatím odovzdávacieho a preberacieho konania tieto doklady :
- záznamy, osvedčenia, certifikáty a kontrole kvality použitých materiálov a prác
 - protokol o odovzdaní a prevzatí

Čl.10. Zmluvné pokuty

- 10.1 V prípade, že zhotoviteľ nedodrží termíny plnenia dojednané v čl. 3 tejto zmluvy, uhradí objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z ceny predmetu zmluvy za každý začatý deň omeškania na podklade samostatnej úrokovej faktúry vyhotovenej a zaslanej objednávateľovi.
- 10.2 V prípade omeškania objednávateľa so splnením svojho peňažného záväzku akéhokoľvek druhu vyplývajúceho z tejto zmluvy, môže zhotoviteľ uplatniť voči objednávateľovi úrok z omeškania vo výške 0,05% z ceny predmetu zmluvy za každý deň omeškania na podklade samostatnej faktúry vyhotovenej a zaslanej zhotoviteľom.
- 10.3 Zmluvné pokuty dojednané v tejto zmluve hradí zmluvná strana nezávisle na tom, či a v akej výške vznikne druhej strane v tejto súvislosti škoda, ktorú je možné vymáhať samostatne.
- 10.4 O priebehu realizácie predmetu plnenia je povinný zhotoviteľ viesť stavebný denník, zapisovať všetky skutočnosti dôležité pre plnenie zmluvy a priebežne ho dať podpisovať zhotoviteľovi.
- 10.5 Pri odovzdaní diela zhotoviteľ predloží objednávateľovi :
- certifikáty zabudovaných materiálov
 - protokol o vykonaní prác

Čl. 11. Zmena záväzku

- 11.1 Objednávateľ sa zaväzuje, že pristúpi na zmenu záväzku v prípadoch, kedy sa po uzavretí zmluvy zmenia východiskové podklady rozhodujúce pre uzavretie tejto zmluvy alebo vzniknú nové požiadavky objednávateľa. Objednávateľ je povinný pristúpiť na zmenu zmluvy vtedy, ak dôjde k omeškaniu so splnením jeho povinností spolupôsobenia dohodnutých v tejto zmluve.
K návrhom dodatkov k tejto zmluve sa strany zaväzujú vyjadriť písomne v lehote 2 dní od odoslania dodatku druhej strane.
- 11.2 Zmluvné strany sa dohodli na tom, že v prípade rozporov ohľadne zmeny alebo zrušenia záväzku jedna zo strán požiadava o rozhodnutie súd.

Čl. 12. Ostatné dojednaná

- 12.1 Zmluvná strana je povinná vo svojej činnosti dodržať zásady bezpečnosti a ochrany zdravia a protipožiarnej ochrany v súlade s vyhl.č.374/90 Zb. a vyhl. č.

525/90 Zb.

- 12.3 Zhotoviteľ je povinný priebežne počas realizácie prác zabezpečiť vyčistenie objektu od pomocného a prebytočného materiálu.
- 12.4 Nebezpečenstvo škody na diele znáša zhotoviteľ až do okamihu protokolárneho prevzatia diela objednávateľom.
- 12.5 Materiál použitý k zhotoveniu diela je majetkom zhotoviteľa a objednávateľa v pomere uhradenia a stáva sa úplným majetkom objednávateľa až po zaplatení konečnej faktúry objednávateľom.
- 12.6 Zhotoviteľ je povinný umožniť objednávateľovi a stavebnému dozoru prístup na pracovisko, kde sa zmluvné práce vykonávajú.
- 12.7 Túto zmluvu je možné meniť iba písomným dodatkami podpísanými štatutárnymi zástupcami zmluvných strán.
- 12.8 Táto zmluva je vyhotovená v troch vyhotoveniach, z ktorých objednávateľ obdrží dve vyhotovenia a zhotoviteľ obdrží jedno vyhotovenie.

V Banskej Bystrici 22. 02. 2011

.....
zhotoviteľ

STRECHY
spol. s r.o.
Kalinčiakova 14, 974 01 Banská Bystrica
IČO: 36019348 IČ DPH: SK2020085771
Tel./Fax: 048/4141 789

.....
objednávateľ

GYMNÁZIUM
A. SLÁDKOVIČA
BANSKÁ BYSTRICA
KOMENSKÉHO Č. 18